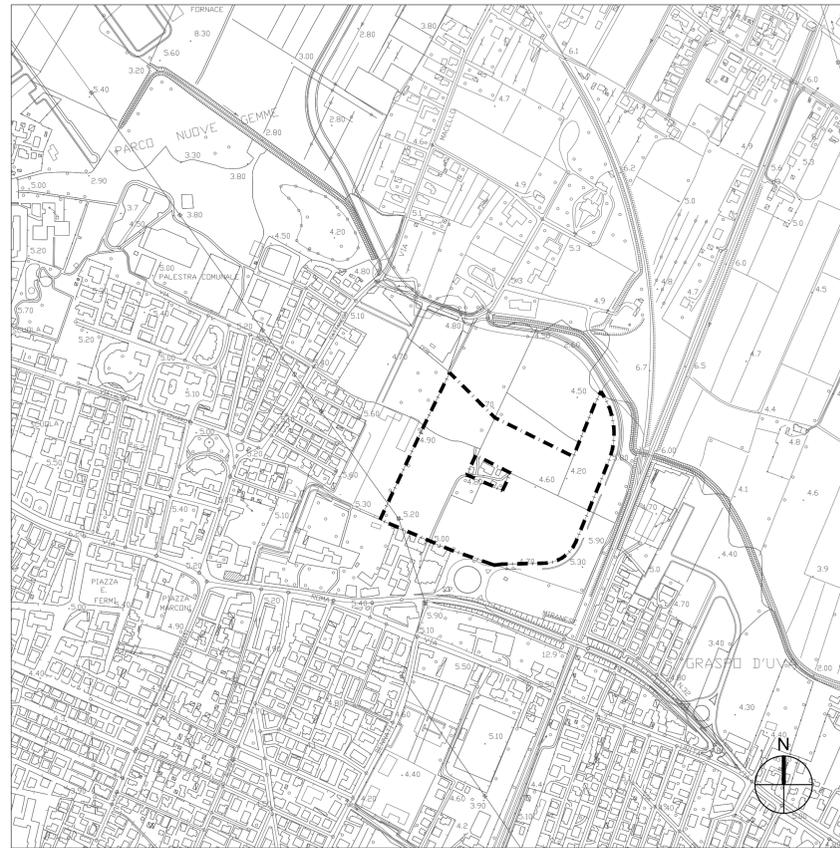
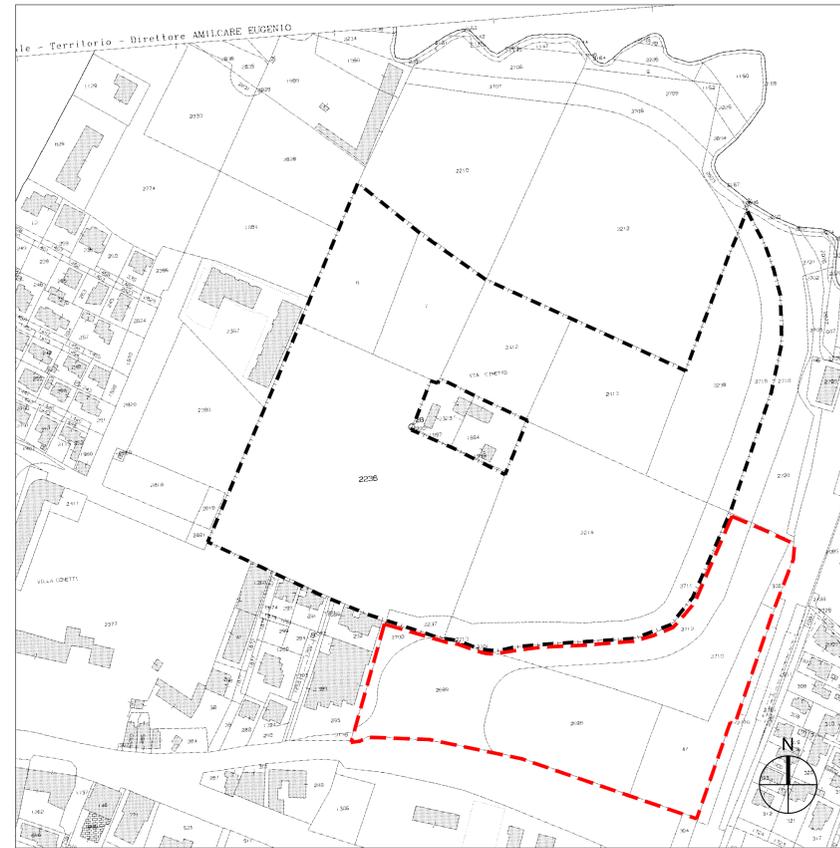




INDIVIDUAZIONE PERIMETRO P.U.A. SU ORTOFOTO - SCALA 1:2.000



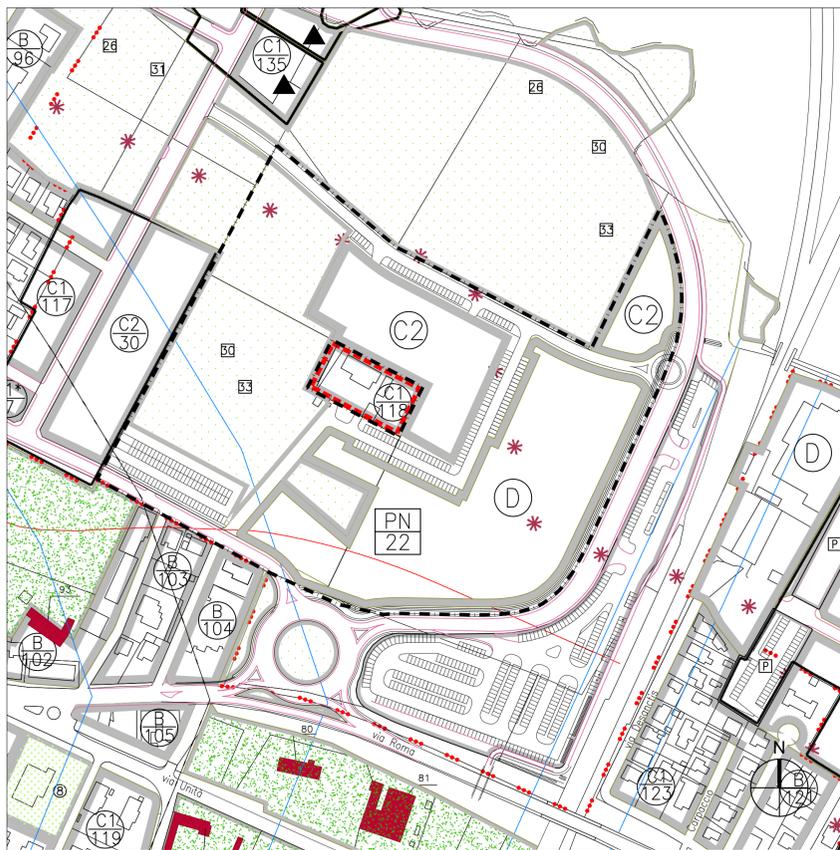
INDIVIDUAZIONE PERIMETRO P.U.A. SU BASE C.T.R. - SCALA 1:5.000



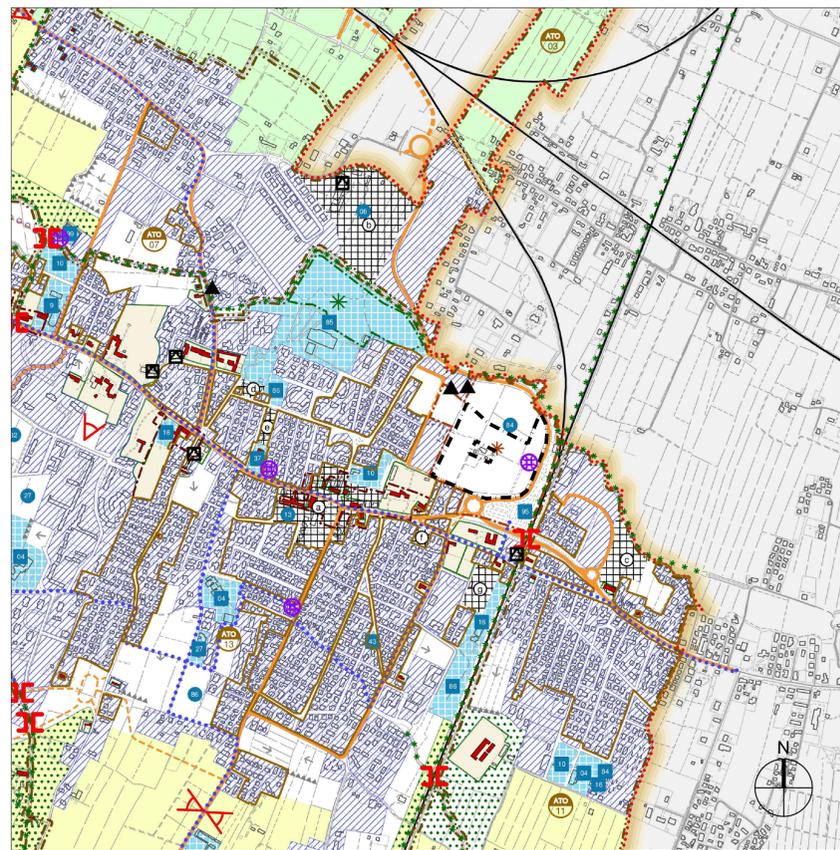
INDIVIDUAZIONE PERIMETRO P.U.A. "PIANO NORMA 22" SU BASE CATASTALE - SCALA 1:2.000
FG. 9 - MAPPLI: 6, 7, 2214, 2236, 2237, 2238, 2412, 2413, 2692, 2711, 2719

LEGENDA

- Perimetro Piano Urbanistico Attuativo "PIANO NORMA 22"
- Perimetro aree cedute come previsto dall' Accordo di Pianificazione



INDIVIDUAZIONE PERIMETRO P.U.A. SU BASE P.I. VIGENTE (Adeguato a seguito approvazione VAR. N°2 P.I. 26-12-2014)
SCALA 1:2.000



INDIVIDUAZIONE PERIMETRO P.U.A. SU BASE P.A.T "Tavola 4 - Carta Trasformabilità" - SCALA 1:10.000

LEGENDA PAT

- Limite amministrativo del Comune
- ATO

LE AZIONI STRATEGICHE

- Aree di urbanizzazione consolidata
- Edificazione diffusa
- Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana
- Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità territoriale
- Aree di riqualificazione e riconversione
- Limiti fisici alla nuova edificazione
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo
- Linee preferenziali di sviluppo produttivo

IL SISTEMA RELAZIONALE

- Corridoi ecologici primari
- Corridoi ecologici secondari
- Centro Storico
- Varchi infrastrutturali
- Edifici storico testimonial
- Pertinenze scoperte da tutelare
- Manufatti di archeologia industriale
- Coni Visuali
- Viabilità principale esistente
- Viabilità principale di progetto di rilevanza strategica
- Viabilità minore di progetto di rilevanza locale
- Linea ferroviaria esistente
- Itinerari ciclabili - esistenti
- Itinerari ciclabili - progetto

I VALORI E LE TUTELE

- Ambiti territoriali di importanza paesaggistica
- Contesto figurativo
- Ambiti territoriali di importanza ambientale
- Ambiti preferenziali di forestazione
- Nodo Locale

Legend items:

- a. Piazza Marconi
- b. Ex Fornace Cavassi
- c. Barchesse di Villa Pusterla
- d. Area di via M. Buonarroti
- e. Area di via C. Piacione
- f. Area di via Unità
- g. Ex Campo sportivo
- h. Area di via Desenzano
- i. Area di via Pozzoli
- 04 Scuola dell'obbligo
- 06 Pala scacchi
- 09 Chiesa
- 10 Centri religiosi e dipendenze
- 13 Piazza Pubblica
- 16 Centro Culturale
- 27 Centro per anziani
- 28 Centro ricreativo diurno
- 32 Centro sanitario poliambulatoriale
- 37 Municipio
- 43 Cantineri
- 65 Impianti energia elettrica
- 75 Stazione di servizio
- 80 Campaggio di Trasillo
- 84 Impianti sportivi non agonistici
- 85 Impianti sportivi agonistici
- 86 Parco Litana
- 95 Parcheggio Scambiatore
- 99 Centro

Citta' metropolitana di Venezia
COMUNE di SPINEA

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PIANO NORMA N° 22**

TEMPO LIBERO s.r.l.
Via Rondeggi, 88H
30038/SPINEA (VE)
P.IVA e C.F. 0162310277

PROPRONTI: Tempo Libero S.R.L.
Aspari S.r.l.
Pasqualetto Mario

STATO DI FATTO:
INDIVIDUAZIONE AMBITO D'INTERVENTO SU ORTOFOTO, C.T.R., CATASTALE, P.I. VIGENTE E ESTRATTO P.A.T.

PROG. ELABORATO	001	CODICE ELABORATO	P61100P	001	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3° EMISSIONE - Richiesta integrazioni A.C. 28/2017		settembre '17		G. Center		I. De Meris		V. Geronzi												
2° EMISSIONE - Integrazioni a seguito D. C. C. n°31 del 31 maggio 2017		luglio '17		G. Center		I. De Meris		V. Geronzi												
1° EMISSIONE		maggio '16		G. Center		I. De Meris		V. Geronzi												
REV	DESCRIZIONE			DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO													
PROGETTISTA: arch. Valter Granzotto arch. Federico De Marzo				specialistica:																

PROTECO engineering s.r.l.
San Donà di Po (VE) - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 94589 fax +39 0421 94532
www.protecoeng.com mail: protecoeng@protecoeng.com mod.FEC: protecoengineering@protecoeng.com P.I. 03932490278

SCALA: VARIE
FILE: P61100P010002.dwg
CTB: ARCHITETTURA.dtb