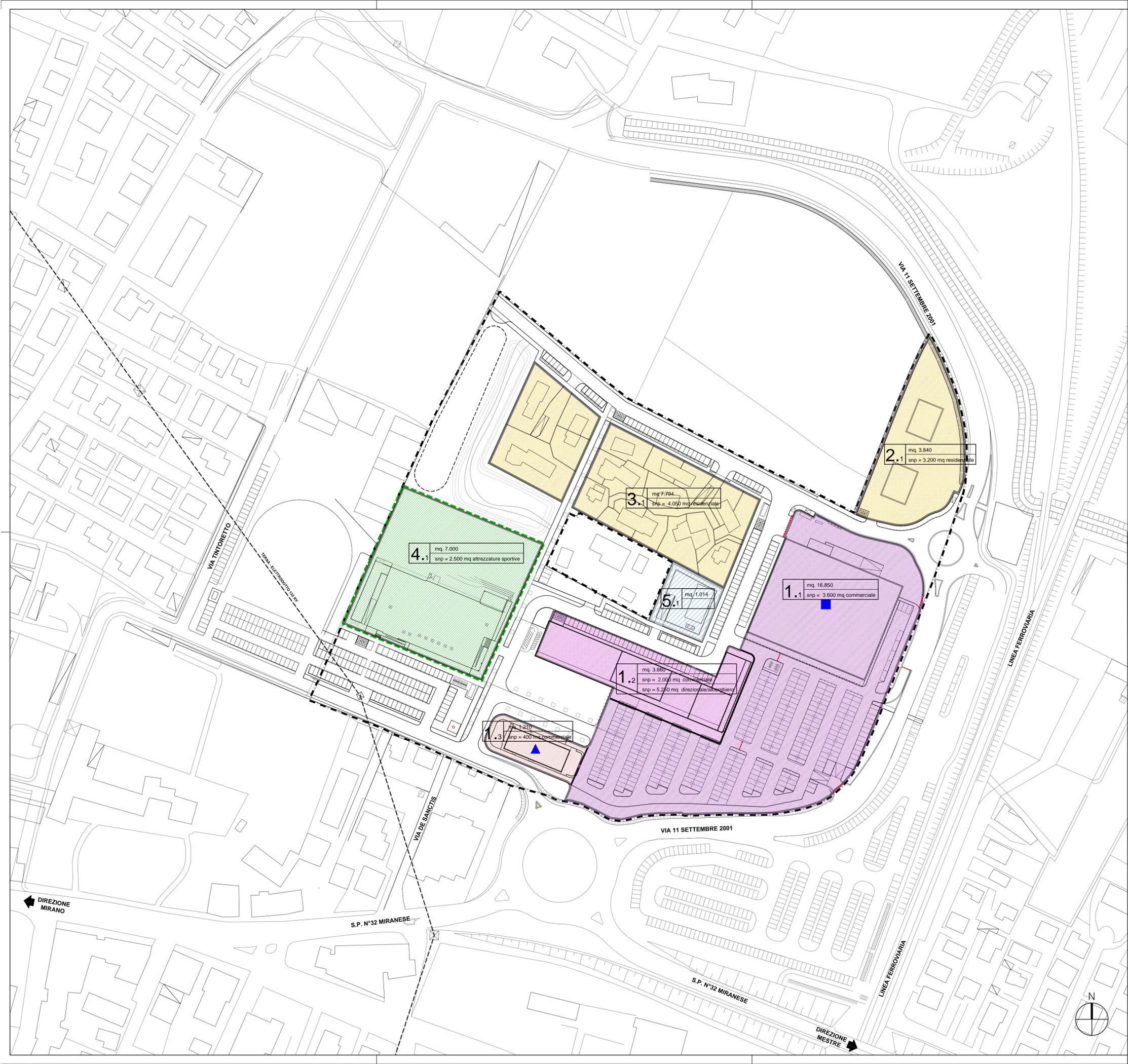


LEGENDA

-  Perimetro ambito Piano Urbanistico Attuativo
 -  Macrolotto a destinazione d'uso residenziale
 -  Macrolotto a destinazione d'uso commerciale, direzionale / alberghiero
 -  Lotto per attrezzature di interesse comune (impianto sportivo/naturale)
 -  Lotto per servizi tecnologici (impianto trigenerazione)
 -  Media struttura di vendita
 -  Attività di Ristorazione
- N.° n.° Sup. FONDIARIA
S.n.p. /destinazione d'uso
- NUMERAZIONE PROGRESSIVA LOTTO
- NUMERAZIONE MACROLOTTO

TAB 3 - Parametri edili - Macrolotti edificabili

macrolotto	lotto	superficie (mq)	destinazione d'uso	Sn _p max realizzabile (mq)	h max	R.C
1	1.1	16.850	commerciale	3.600	10 mt	60%
	1.2	3.860	commerciale direzionale/alberghiero	2.000 5.250	32 mt	
	1.3	1.210	commerciale	400	10 mt	
2	1	3.840	residenziale	3.200	32 mt	50%
3	1	7.794	residenziale	4.050	10 mt	35%
		33.554	sommario	18.500		



Citta' metropolitana di Venezia
COMUNE di SPINEA
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PIANO NORMA N° 22



PROGETTISTI
 SEZIONE A
 ARCHITETTO

VALTER GRANZOTTO
 PASQUALETTO MARIO

TEMPO LIBERO s.r.l.
 Via Rossignolo, 89/H
 30038 SPINEA (VE)
 P.IVA n. C.F. 01825310277

PROPONENTI: Tempo Libero S.R.L.
 Aspen S.r.l.
 Pasqualetto Mario

PROGETTO: INDIVIDUAZIONE MACROLOTTI E DESTINAZIONI D'USO	PROG. ELABORATO 009	CODICE ELABORATO 009	009	0	0	A	2
3	2	3 ^a EMISSIONE - Richiesta integrazioni A.C. 26/8/2017	settembre '17	G. Cestari	F. De Marzo	V. Granzotto	
1	1	2 ^a EMISSIONE - integrazioni a seguito D. C. C. n°31 del 31 maggio 2017	luglio '17	G. Cestari	F. De Marzo	V. Granzotto	
0	0	1 ^a EMISSIONE	marzo '16	G. Cestari	F. De Marzo	V. Granzotto	
REV		DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	

PROGETTISTA: arch. Valter Granzotto
 arch. Federico De Marzo

specialistica: