



CITTA' DI SPINEA
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 95 DEL 06/08/2020

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
"ACCORDO DI PIANIFICAZIONE AP N. 01 COMETTI " IN VIA DON GIUSSANI A
SPINEA (ADOTTATO CON D.G.C. N. 30 DEL 26/02/2020) - APPROVAZIONE**

L'anno **duemilaventi**, il giorno **sei** del mese di **Agosto** alle ore **10:00**, **nella residenza comunale**, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoindicati signori:

cognome e nome	carica	presente
VESNAVER MARTINA	SINDACO	P
PIAZZI EDMONDO	ASSESSORE	P
ZAMENGO FRANCA	ASSESSORE	P
MARINI GUERRINO	ASSESSORE	P
PEROZZO CHIARA	ASSESSORE	P
BETTIN ELIA	ASSESSORE	P

Totale Presenti 6 Totale Assenti 0

Presiede la seduta **Il Sindaco Martina Vesnaver**.

Partecipa alla seduta **Il Segretario Generale Guido Piras**.

Il Presidente, **riconosciuta legale l'adunanza**, dichiara aperta la seduta e invita i convocati a deliberare sull'oggetto all'ordine del giorno.

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
“ACCORDO DI PIANIFICAZIONE AP N. 01 COMETTI ” IN VIA DON GIUSSANI A
SPINEA (ADOTTATO CON D.G.C. N. 30 DEL 26/02/2020) - APPROVAZIONE**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione consiliare n. 8 del 06.04.2018 avente per oggetto “Variante Generale al Piano degli Interventi – Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni e approvazione del Piano degli Interventi adottato con DCC n. 42 del 28/07/2017”, con cui si sono approvati gli accordi di pianificazione adottati con DCC n. 42 del 28/07/2017, recependo le indicate carature urbanistiche con le previsioni del contestuale accordo definitivo di pianificazione;

Visto l'accordo di pianificazione sottoscritto in data 19/09/2018 rep. comunale n. 2771 registrato all'Agenzia delle Entrate di Venezia 2 in data 27/09/2018 al n. 41-serie 1V e trascritto a Venezia in data 28/09/2018 ai nn. 3222/21944;

Vista la proposta di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) presentata dalla ditta lottizzante in data 29/04/2019 prot. n. 14693;

Richiamata integralmente la deliberazione di Giunta n. 30 del 26/02/2020 avente per oggetto Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa privata “ Accordo di pianificazione AP N. 01 – COMETTI “ - Adozione ai sensi art. 20 L.R. 11/2004;

Dato atto che la delibera di adozione del P.U.A. “AP 01 - COMETTI” e i relativi allegati sono stati depositati presso la Segreteria del Comune di Spinea dal 03 marzo 2020 al 13 marzo 2020, con pubblicazione dell'avviso all'Albo pretorio e sito internet del Comune stesso e mediante affissione dei manifesti nei luoghi pubblici;

Dato atto che nei successivi venti giorni (dal 13/03/2020 al 02/04/2020) non sono pervenute osservazioni, giusta attestazione del segretario Generale del Comune di Spinea prot. n. 25880 del 04/08/2020;

Dato atto che si è provveduto alla pubblicazione degli atti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 39 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, relativi alla proposta di Piano Urbanistico Attuativo, al seguente link: <https://documentale.comune.spinea.ve.it/index.php/urbanistica/piani-urbanistici-attuativi-pua/adottati/ap-01-cometti-via-don-giussani-1>

Constatato che, in attuazione di quanto indicato nella delibera di adozione del Piano, il progettista incaricato, previo accordo con l'amministrazione comunale ha presentato gli elaborati in data 15/07/2020 prot. n. 23268, e che tali elaborati soddisfano la riduzione delle opere fino al raggiungimento dell'importo del 50% degli oneri di urbanizzazione secondaria tabellari dovuti;

Ricordato che, in accoglimento delle prescrizioni del parere urbanistico, **l'art. 16 dello schema di convenzione presentato deve essere eliminato** in quanto già contenuto all'interno dell'art 10 comma 1 lettera c);

Rilevato che l'accordo di pianificazione sottoscritto in data 29/05/2018 rep. n. 2765 prevede una capacità edificatoria pari a complessivi mq 2.700,00 di snp destinata a terziario diffuso / residenziale;

Ricordato che

- la proposta di P.U.A. presentata in data 29/04/2019 prot. n. 14693 e successive integrazioni prevede:
- a. il seguente dimensionamento:

	(mq)
Superficie ambito d'intervento PUA	8.246,78
Superficie fondiaria lotto privato	3.281,85
Superficie fondiaria lotto pubblico	1.654,37
SC a destinazione residenziale privata	2.250,00
SC a destinazione residenziale pubblica	1.240,50
Superficie da acquisire a demanio comunale	5.040,08

b. la realizzazione delle seguenti opere di urbanizzazione:

1. Strade veicolari;
2. Verde pubblico;
3. Percorsi pedonali e marciapiede;
4. Pista ciclabile;
5. Spazio di sosta e di parcheggio;
6. Area tecnologica;
7. Segnaletica stradale verticale e orizzontale;
8. Pubblica illuminazione;
9. Rete smaltimento acque nere;
10. Rete smaltimento acque bianche;
11. Rete di approvvigionamento idrico;
12. Rete di distribuzione dell'energia elettrica;
13. Rete di distribuzione del gas;
14. Rete telefonica;

Ricordato altresì che l'accordo di pianificazione di cui sopra, nel definire le carature e gli obblighi della parte privata e della parte pubblica, ha valutato la convenienza pubblica della proposta e le parti interessate, di comune accordo, hanno stabilito i parametri di equilibrio tra i vari interessi, pubblici e privati, coinvolti;

Considerato dunque che i valori indicati rappresentano le quantità di riferimento per l'attuazione dell'accordo nel rispetto dei parametri economico-finanziari contenuti nella valutazione estimativa dell'intervento complessivo;

Accertato che in data 15/05/2018 è divenuto efficace il Nuovo Piano Generale degli Interventi e le relative Norme tecniche operative (approvato con d.C.c. n. 8 del 06/04/2018) che all'articolo n. 44 comma 7 prevedono che per la conversione in superficie complessiva dello jus edificandi attribuito come superficie netta di pavimento nella pianificazione attuativa vigente o in itinere, ovvero negli accordi di pianificazione, si utilizzino i seguenti parametri: 1 mq di Snp = 1,5 mq. di sup. complessiva per le destinazioni residenziali e 1 mq di snp = 1 mq. di sup. complessiva per le destinazioni non residenziali;

Precisato che il Pua definisce carature, destinazioni d'uso, superfici, numeri di piani, distanze e molte altri parametri e che questi devono intendersi quelli definiti nel Pua che viene approvato con questo provvedimento;

Considerato però importante definire, fermi restando i parametri di cui sopra, in questa sede, quale debba essere l'apparato normativo a cui riferirsi ai fini della presentazione, verifica e rilascio dei titoli edilizi relativi al Pua in esame, si precisa a tutti i vari operatori coinvolti nel processo di costruzione, che le norme di riferimento saranno le NTA allegate al Pua, e per quanto non previsto, si farà riferimento alle NTO del Piano degli Interventi e Regolamento edilizio vigenti al momento di approvazione del Pua;

Ricordato che il Piano attuativo, è stato sottoposto, successivamente all'adozione, alla verifica Facilitata di sostenibilità ambientale e che pertanto, il piano è stato inoltrato alla direzione competente per l'ottenimento del parere sull'assoggettabilità necessario per poi procedere, solo successivamente alla sua acquisizione, all'approvazione del PUA;

Visto il parere n. 25-VFSA del 01/07/2020 espresso dalla Regione Veneto – Commissione Regionale VAS, relativo alla Verifica facilitata di sostenibilità ambientale in attuazione del vigente L.R. 29 del 25/07/2019 e successiva DGRV n. 61 del 21/01/2020, che dà atto che il Piano **in esame non comporta effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, a condizione che in fase di attuazione vengano messe in atto tutte le misure previste dai pareri rilasciati dalle autorità ambientali**, così come indicato nel parere stesso, parte integrante degli elaborati del Piano;

Ritenuto pertanto di procedere con l'approvazione del piano come da elaborati di seguito indicati che dovranno essere poi successivamente adeguati in sede di presentazione del titolo autorizzativo delle opere di urbanizzazione in modo da recepire le prescrizioni indicate dai vari pareri espressi dagli enti e dal parere parere n. 25-VFSA del 01/07/2020 espresso dalla Regione Veneto – Commissione Regionale VAS, adeguamento che comunque riguarda profili specifici e di modesto impatto sul piano urbanistico nel suo complesso e pertanto tali da non modificare l'assetto complessivo dello stesso né tali da introdurre modifiche sostanziali che richiedano la successiva nuova pubblicazione dello stesso;

Verificato che la proposta di P.U.A. non contiene elaborati dettagliati plano-altimetricamente e quindi **non si prevede l'attuazione del piano attraverso la presentazione di segnalazioni certificate di inizio attività (Scia) alternativa al Permesso di costruire** di cui all'art. 23, comma 01 lett. b) del D.P.R. 380/2001;

Dato atto che il piano non contiene indicazioni, prescrizioni e/o allineamenti che estendono la loro valenza oltre i termini di validità del piano stesso;

Verificato che:

- il progetto edilizio relativo all'edificazione del lotto B privato all'interno dell'ambito di Pua, prevede una stima degli oneri di urbanizzazione pari a circa: €. 70.000 per oneri di urbanizzazione primaria, €. 93.000 per oneri di urbanizzazione secondaria per un **totale di oneri di urbanizzazione dovuti pari a €. 163.000**;
- Sulla base del preventivo di spesa presentato, il costo complessivo delle opere oggetto di convenzionamento ammonta a totali €. 223.630,22, di cui €. 177.788,22 per opere previste dall'accordo di pianificazione sottoscritto in data 19/09/2018 rep. comunale n. 2771, e €. **45.842,00** per le opere di urbanizzazione primaria aggiuntive.

Da quanto sopra esposto e dai conteggi richiamati, il costo delle opere di urbanizzazione richieste dal Comune risulta pari a €. **223.630,22 euro** e supera di una somma pari a circa €. **45.842,00** l'ammontare del computo metrico estimativo allegato all'accordo di pianificazione sottoscritto in data 19/09/2018 rep. comunale n. 2771, ragione per cui la ditta lottizzante richiede lo scomputo degli oneri di urbanizzazione secondaria fino al 50% degli oneri tabellari relativi;

Richiamato l'art. 101 comma 2 del Regolamento Edilizio Comunale vigente “ Entrata in vigore del Regolamento edilizio:(...) 2. **I procedimenti per il rilascio dei titoli edilizi avviati prima dell'entrata in vigore del presente regolamento sono conclusi sulla base della disciplina vigente al momento della presentazione delle relative istanze**”.

Richiamato l'art. 10 comma 6 del Regolamento Edilizio Comunale vigente al momento della presentazione del Pua “ *Alternativa al pagamento delle spese di urbanizzazione:(...) 6. In riferimento alla quota dovuta alle opere di urbanizzazione secondaria, fermo restando che la quota del 50% deve essere comunque versata, la rimanente parte può essere scomputata a fronte di opere richieste dalla Amministrazione Comunale*”.

Richiamato l'art. 10 comma 4 delle vigenti Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, ora art. 8 comma 4 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi adottate con Delibera di Consiglio comunale n. 19 del 19/04/2019:

“Nella generalità dei Piani Attuativi relativi ai progetti norma, e tenendo conto delle procedure di cui all'articolo successivo, è prevista la realizzazione a carico dei soggetti attuatori di tutte le opere di urbanizzazione primaria e secondaria ivi contenute o funzionalmente connesse con l'intervento anche se esterne all'ambito di intervento, purché in adiacenza, ovvero esplicitamente previste dal progetto norma stesso. Il valore di tali opere di urbanizzazione potrà essere scomputato dal contributo di urbanizzazione in sede di rilascio del titolo abilitativo ai sensi dell'art. 31 della LR 11/2004, comma undici”.

Considerato che, le opere richieste dall'Amministrazione comunale sono funzionalmente connesse con l'intervento e il costo per la loro realizzazione risulta di gran lunga superiore agli oneri tabellari di urbanizzazione primaria dovuti;

Precisato che tutte le spese di realizzazione delle opere, proprio per la loro utilità pubblica, saranno scomputate dagli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, come previsto in convenzione urbanistica;

Precisato altresì che, ai fini della determinazione del valore dell'atto, la somma indicata è quella risultante dal computo delle opere da realizzarsi sulle aree sommato al valore dell'area edificabile oggetto di cessione al patrimonio del comune;

Rilevato che, in relazione ai **profili di natura contabile/patrimoniale**, l'approvazione del piano e la successiva stipula della convenzione - il cui schema viene approvato con il presente provvedimento - prevede la cessione al patrimonio comunale delle seguenti aree e delle relative opere di urbanizzazione, che verranno acquisite, con alta probabilità, durante l'anno 2022 e precisamente:

AREA DA CEDERE AL COMUNE	TIPO DI OPERE	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA CESSIONE (mq)
	PISTA CICLABILE MARCIAPIEDI	75,15
	VERDE PUBBLICO	2.482,50

	AREA A PARK	828,06
	Lotto A edificabile	1.654,37
Totale		5.040,08

1. Il valore delle aree sopra descritte e oggetto di cessione al patrimonio comunale, corrisponde alla somma del valore delle opere di urbanizzazione realizzate sulle stesse aree, che risultano ammontare a **€. 223.630,22** desumibile dal computo metrico estimativo allegato al Pua, oltre al valore del lotto edificabile urbanizzato avente un volume edificabile pari a circa 4.168 mc X €. 120,00/mc = **€. 500.169,00** (considerando come valore di riferimento/mc quello ricavabile dalla tabella valori aree a vocazione edificatoria ai fini dell'applicazione dell'IMU del Comune di Spinea);

2. L'acquisizione delle aree al patrimonio comunale rientrano tra gli obiettivi indicati nel Documento Unico di Programmazione 2020-2022 approvato con delibera del Consiglio comunale n. 84 del 19/12/2019, al punto 190101002 cod. 001, al punto 190105004 cod. 001, al punto 190201004 cod. 001-002-003-004, al punto 190202004 cod. 001;

3. Il costo di gestione manutentivo delle opere di urbanizzazione che verranno acquisite può quantificarsi, approssimativamente, **in un costo annuale pari a circa 2.536,60 €**, come dimostrato dalla relazione economico-finanziaria allegata al Pua.

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento e dato atto che è richiesto il parere di regolarità contabile, avendo la presente deliberazione riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente;

Verificato che non sussiste obbligo di ri – pubblicazione in quanto gli elaborati oggetto di approvazione con il presente provvedimento costituiscono il semplice adeguamento degli elaborati adottati alle condizioni stesse espresse ai fini dell'adozione degli stessi;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il responsabile del Settore Pianificazione e Tutela del Territorio e del procedimento è l'arch. Fiorenza Dal Zotto e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario;

Tutto quanto premesso

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime e palese,

DELIBERA

1. **di approvare**, ai sensi dell'articolo 20 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, il Piano Urbanistico Attuativo denominato “ AP n. 01 COMETTI ”, costituito dai seguenti elaborati agli atti del Settore Pianificazione e Tutela del territorio (che non si allegano al presente provvedimento), **nel rispetto delle prescrizioni contenute nel parere della Regione Veneto – Commissione Regionale VAS n. 25-VFSA del 01/07/2020, nonché del servizio urbanistica del Comune di Spinea** (elaborati da adeguare);

ELABORATI		
Tav 01	Estratti CT e PI	Prot. 14693 del 29/04/2019
Tav 02	Previsioni accordo di pianificazione	Prot. 14693 del 29/04/2019
Tav 03	Rilievo celerimetrico	Prot. 14693 del 29/04/2019
Tav 04 v3	Zonizzazione su rilievo	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 05 v4	Planimetria generale quotata	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 06 v4	Stato comparativo planimetria generale	Prot. 23268 del 15/07/2020

Tav 07 v4	Sezioni stradali	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 08 v4	Ipotesi tipologica edifici	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 09 v4	Fognatura nera	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 10 v4	Acque bianche	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 11 v4	Acquedotto	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 12 v4	Rete elettrica Enel	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 13 v4	Rete Gas	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 14 v4	Rete Telecom	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 15 v4	Illuminazione pubblica	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 16 v4	Segnaletica stradale	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 17 v4	Planimetria Generale - accessibilità	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 18 v4	Isole ecologiche	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 19 v4	Recinzioni	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 20 v4	Planimetria area a verde	Prot. 23268 del 15/07/2020
Tav 21	Planimetria aree da cedere	Prot. 23268 del 15/07/2020
REV 01	Bozza Convenzione	Prot. 23268 del 15/07/2020
NTA ver 07-2020	Norme tecniche di Attuazione	Prot. 23268 del 15/07/2020
CME 07-2020	Computo metrico estimativo	Prot. 23268 del 15/07/2020
Ver-07-2020	Relazione Tecnica	Prot. 23268 del 15/07/2020
Ver-07-2020	Relazione economica finanziaria	Prot. 23268 del 15/07/2020
Ver-07-2020	Quadro economico	Prot. 23268 del 15/07/2020
	Verifica analitica di conformità ambientale	Prot. 14693 del 29/04/2019
	Relazione geologica	Prot. 14693 del 29/04/2019
	Relazione Geotecnica	Prot. 14693 del 29/04/2019
	Relazione Impatto acustico	Prot. 14693 del 29/04/2019
All 1	Valutazione conformità idraulica - Relazione idraulica	Prot. 14693 del 29/04/2019
All 2	Valutazione conformità idraulica - Inquadramento	Prot. 14693 del 29/04/2019
All 3	Valutazione conformità idraulica - Rilievo	Prot. 14693 del 29/04/2019
All 4	Valutazione conformità idraulica – Planimetria di progetto	Prot. 1429 del 15/01/2020
All 5	Valutazione conformità idraulica – Profili longitudinali	Prot. 14693 del 29/04/2019
All 6	Valutazione conformità idraulica – Particolari	Prot. 1429 del 15/01/2020
All 7	Valutazione conformità idraulica – Dichiarazione	Prot. 1429 del 15/01/2020

25- VFSA	Parere Verifica Facilitata di sostenibilità ambientale	Prot. 25674 del 03/08/2020
----------	--	----------------------------

che NON si allegano al presente provvedimento e che sono consultabili al seguente link:

https://www.comune.spinea.ve.it/comune/servizi/Urbanistica/Pua/Piani_Urbanistici_Attuativi_approvati/AP_01_COMETTI-.html

2. che **il piano urbanistico attuativo approvato non contiene elaborati dettagliati planoaltimetricamente e quindi non si prevede l'attuazione del piano attraverso la presentazione di segnalazioni certificate di inizio attività (Scia) alternative al Permesso di costruire di cui all'art. 23, comma 01 lett. b) del D.P.R. 380/2001;**
3. che **il piano urbanistico attuativo approvato non contiene indicazioni, prescrizioni e/o allineamenti che estendono la loro valenza oltre i termini di validità del piano stesso;**
4. di approvare lo **scomputo dagli oneri di urbanizzazione secondaria dovuti - fatte salve le verifiche finali in sede di rendicontazione - dei costi effettivamente sostenuti per la realizzazione delle opere di urbanizzazione eccedenti l'ammontare previsto dal computo allegato all'accordo di pianificazione sottoscritto in data 19/09/2018 rep. comunale n. 2771** come meglio indicato nello schema di convenzione allegato al Pua;
5. **di stabilire** che la Convenzione per il recepimento dei contenuti del presente piano urbanistico attuativo dovrà essere **stipulata entro sei mesi dall'efficacia del piano stesso** e che, qualora entro detto termine non venisse stipulata la convenzione, il Piano approvato perderà di efficacia e validità;
6. **di precisare** che i termini di **10 anni di validità del P.U.A.** approvato, iniziano a decorrere **dall'efficacia del piano norma** secondo quanto stabilito dall'art. 20 comma 8 della l.r. 11/2004 e succ. mod. e int. (10 gg. dopo pubblicazione nell'albo pretorio del Comune del provvedimento di approvazione);
7. **di precisare** che, ai fini del rilascio dei titoli edilizi del Pua in esame, l'apparato normativo a cui riferirsi saranno le NTA allegate al Pua, e per quanto non previsto, si farà riferimento alle NTO del Piano degli Interventi e Regolamento edilizio vigenti al momento di approvazione del Pua;
8. **di stabilire** che **il titolo autorizzativo per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione deve essere presentato entro un anno dalla stipula della convenzione ed i lavori dovranno essere iniziati entro 1 anno dal rilascio del titolo stesso e completati entro tre anni dal loro inizio**, salvo eventuale proroga, che potrà essere concessa con provvedimento motivato dall'Amministrazione Comunale per fatti sopravvenuti estranei alla volontà del richiedente l'intervento;
9. **di stabilire** che **la cessione al patrimonio comunale del lotto A dovrà avvenire entro 3 mesi dalla stipula della convenzione;**
10. **di precisare** che il valore delle aree oggetto di cessione al patrimonio comunale, collocate all'interno dell'ambito di Pua catastalmente identificato al Foglio 9 part. 2093-1888, corrisponde alla somma del valore delle opere di urbanizzazione realizzate sulle stesse aree, che risultano ammontare a €. 223.630,22 e del valore dell'area edificabile pari a €. 500.169,00, per un totale di valore pari a €. **723.799,22;**
11. **di precisare** che il costo di gestione manutentivo delle opere di urbanizzazione che verranno acquisite al patrimonio comunale può quantificarsi, approssimativamente, in un costo annuale pari a circa €. 2.536,60 , imputate al capitolo di spesa n. 09021.03.0300 “ spese per giardini e parchi”, indicativamente a partire dal 2024;
12. **di affidare** ai responsabili del Settore pianificazione e Tutela del Territorio, del Settore Ambiente e Sicurezza, del Settore Finanziario e del Settore Infrastrutture e Patrimonio, per le rispettive competenze, l'adozione dei provvedimenti successivo funzionali all'attuazione di quanto approvato con il presente provvedimento;
13. di trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta proponente, ai progettisti, ai responsabili dei settori interessati elencati al precedente punto, al Responsabile servizio edilizia privata e al Responsabile servizio numerazione civica;

Con successiva separata votazione unanime e palese:

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che la normativa regionale in materia di approvazione dei piani urbanistici attuativi (articolo 20 della legge regionale 11/2004), prevede un procedimento amministrativo articolato e complesso e tale da garantire, attraverso le fasi del deposito, della pubblicazione e del periodo assegnato per la presentazione da parte dei cittadini di eventuali osservazioni/opposizioni, un'adeguata pubblicazione dell'atto stesso;

Ritenuto di evitare un eccessivo allungamento dei tempi di efficacia del provvedimento, se ne richiede l'immediata esecutività considerato che tale decisione non comprime i riconosciuti diritti di partecipazione/pubblicazione/trasparenza alla formazione dell'atto;

DELIBERA

1. di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Martina Vesnaver

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale
Guido Piras

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)