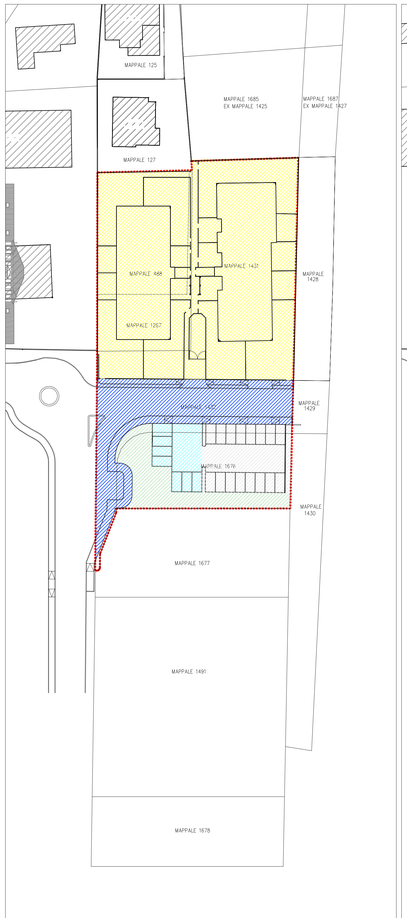
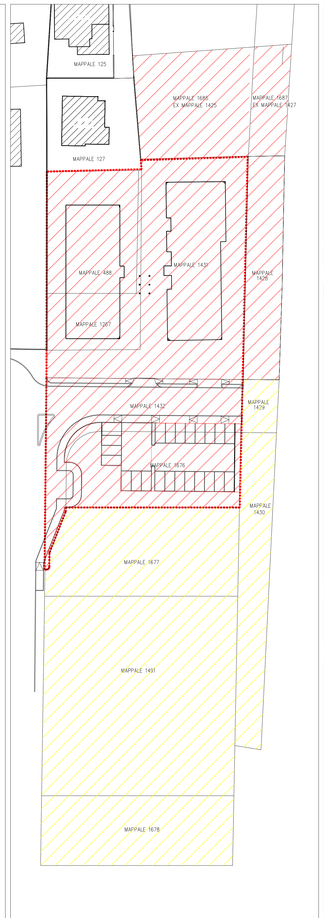


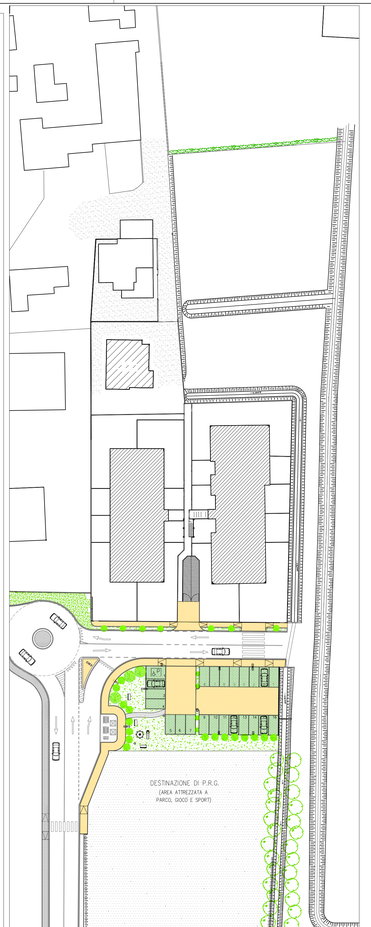
DESTINAZIONI DELLE AREE DI PROGETTO
SCALA 1:1000

	AREA DESTINATA ALLA COSTRUZIONE DI N.2 FABBRICATI RESIDENZIALI	MQ 2725
	AREA DESTINATA A "SABILITA' E MARCIAPIEDI"	MQ 754
	AREA DESTINATA A VERDE	MQ 310
	AREA DESTINATA A PARCHEGGIO	MQ 185
	AREA DESTINATA A PARCHEGGIO PRIVATO	MQ 387
	PERIMETRO DEL PIANO DI INTERVENTO	



TITOLARITA' DELLE AREE DI PROGETTO
SCALA 1:1000

	AREA IN PROPRIETA' ALLA DITTA RICHIEDENTE
	AREA DI PROPRIETA' COMUNALE
	PERIMETRO DEL PIANO DI INTERVENTO



PLANIMETRIA DELLO STATO DI PROGETTO SCALA 1:500

LEGENDA RETI SOTTOSERVIZI

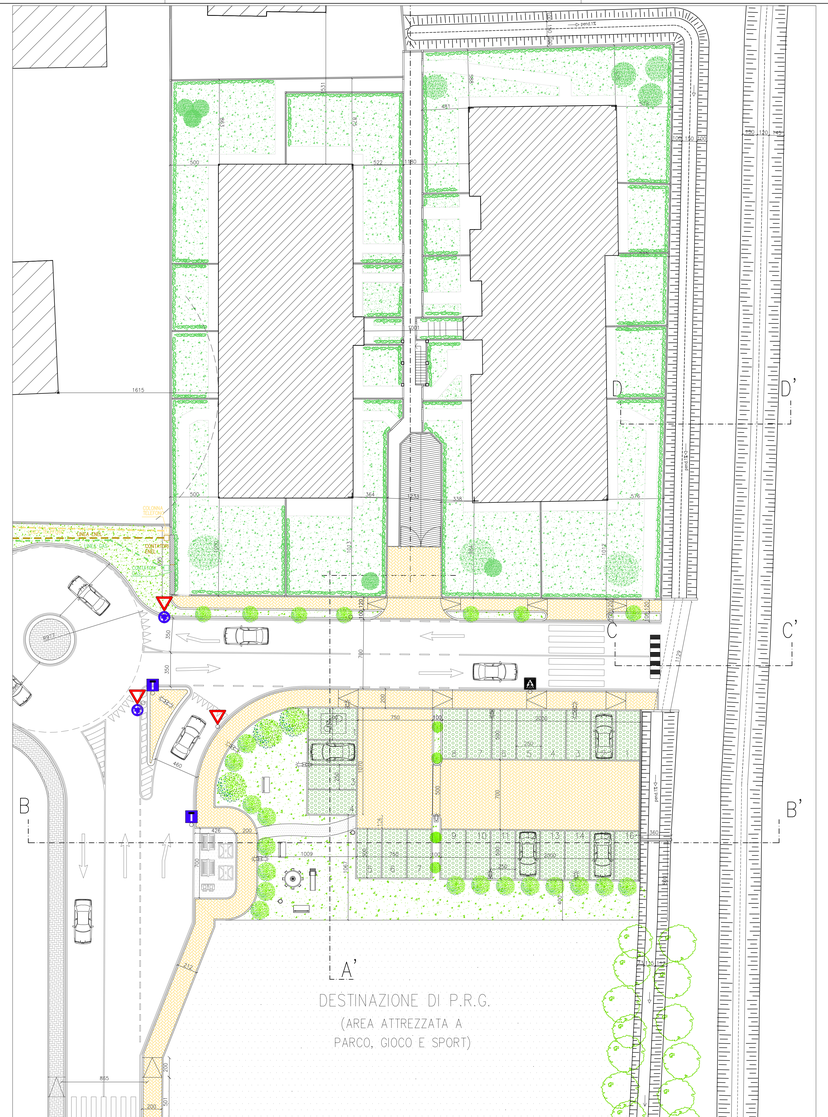
- RETE ENEL DI PROGETTO
- RETE GAS DI PROGETTO
- LINEA ACQUE NERE ESISTENTE
- RETE TELEFONO DI PROGETTO
- LINEA ACQUEDOTTO ESISTENTE

LEGENDA SOTTOSERVIZI

- caditoie esistenti KP40 con chiusino in ghisa collegate alla rete di smaltimento principale
- caditoie in ciò di progetto KP40 con chiusino in ghisa
- pozzetto per allacciamento scarico dei fabbricati con chiusino in ghisa
- pozzetto di progetto per raccordo ipotenuse con chiusino in ghisa
- linea ciò KD0/200 — PROGETTO
- linea ciò KN0 — PROGETTO

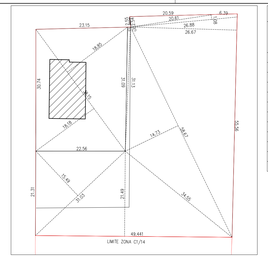
LEGENDA

- VERDE DI PROGETTO
- PAVIMENTAZIONE IN BETONELLE ESISTENTI SU VIA DELLE INDUSTRIE
- PAVIMENTAZIONE IN BETONELLE DI PROGETTO
- ISOLA ECOLOGICA DI PROGETTO
- PAVIMENTAZIONE IN "GREEN BLOCK"
- ALBERATURA DI PROGETTO
- PUNTO LUCE DI PROGETTO
- CESTINO (area a parco gioco)
- PANCHINA (area a parco gioco)



PLANIMETRIA DELLO STATO DI PROGETTO SCALA 1:200

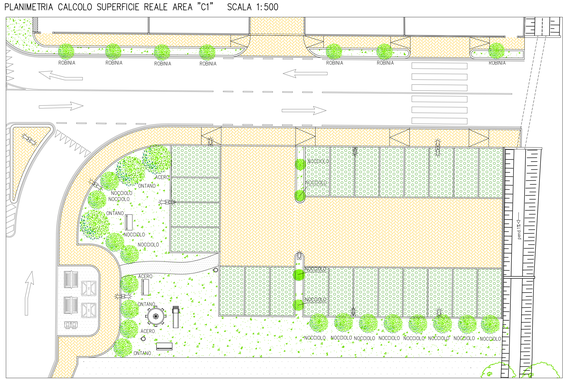
PERIMETRO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO



PLANIMETRIA CALCOLO SUPERFICIE REALE AREA "C1" SCALA 1:500

LEGENDA SUPERFICI DI PROGETTO AI SENSI DEL P.U.A. ADOTTATO

SUPERFICI MINIME DA RISPETTARE CON P.U.A. ADOTTATO CON VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. n.64			SUPERFICI DI PROGETTO		
SUPERFICIE CATASTALE P.U.A.	MQ	4467	SUPERFICIE CATASTALE P.U.A.	MQ	4467
SUPERFICIE REALE P.U.A.	MQ	2874	SUPERFICIE REALE P.U.A.	MQ	2874
DESTINAZIONE D'USO DEI FABBRICATI	RESIDENZIALE TURISTICO		DESTINAZIONE D'USO DEI FABBRICATI	RESIDENZIALE	
S.N.P. MASSIMA	MQ	1436	S.N.P. MASSIMA	MQ	1077,54
VOLUME MASSIMO	MC	3850	VOLUME MASSIMO	---	
ABITANTI TEORICI	N°	26	ABITANTI TEORICI	---	
SUPERFICIE DESTINATA ALLA VIABILITA' E MARCIAPIEDI	MQ	808	SUPERFICIE DESTINATA ALLA VIABILITA' E MARCIAPIEDI	MQ	754
SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ	90	SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ	185
SUPERFICIE DESTINATA A VERDE PUBBLICO	MQ	234	SUPERFICIE DESTINATA A VERDE PUBBLICO	MQ	310
TOTALE AREE DA CEDERE	MQ	1143	TOTALE AREE DA CEDERE	MQ	1349
			SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO PRIVATO	MQ	387



STRALCIO DELLA PLANIMETRIA DI PROGETTO CON L'INDICAZIONE DELLE ESSENZE ARBOREE SCALA 1:500

ING. ALFREDO FAVERO

GEOMETRA BONSO FULVIO

CITTA' DI SPINEA PROVINCIA DI VENEZIA

studio tecnico Geom. Fulvio BONSO via Alfieri 2 30038 Spinea (Venezia)

COMMITTENTE: BONSO ANNAMARIA, CESTARO RENZO, BONSO BRUNO, MILAN ERMENEGILDA		DATA DICEMBRE 2009
PROGETTO: DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE (ART. 7 comma 3 della N.T.A.) IN VIA DELLE INDUSTRIE (ZONA P.R.G. C1/14)		PROTOCOLLO 0827
LOCALITA' SPINEA, VIA ROMA, VIA DELLE INDUSTRIE		DISEGNO NUMERO
OGGETTO: PLANIMETRIE GENERALI DELLO STATO DI PROGETTO		2
DISEGNATORE: effeb	SCALE: 1:200, 1:500, 1:2000	FILE 0827 .DWG

codice fiscale: BNS FLV 62T25 I908T - partita Iva 02552280279 - tel. - fax 041-991757

AGG.	DATA	DESCRIZIONE	AUTORE
1	DIC. 2009	ADEGUAMENTO RICHIESTE COMUNE IN DATA 23/11/2009	
2	GEN. 2010	ADEGUAMENTO RICHIESTE COMUNE	
3	GIU. 2010	ADEGUAMENTO AI VARI PARERI CONDIZIONATI	