

- LEGENDA SIMBOLI GRAFICI:
- Vp** VERDE PRIVATO (IN PARTE PAVIMENTATO)
 - V** VERDE PUBBLICO
 - FABBRICATI ESISTENTI
 - PERIMETRO INDICATIVO EDIFICIO DI PROGETTO
 - P PARCHEGGIO PUBBLICO IN GRIGLIATO DRENANTE
 - Pp PARCHEGGIO PRIVATO IN GRIGLIATO DRENANTE
 - VIABILITA' IN ASFALTO
 - POSTO AUTO A SENSO DELL'ART.23 DEL DGR 569 DEL 02/03/2007
 - AREA GIOCHI PAVIMENTAZIONE ANTIRULLAMA
 - MARCIAPIEDE IN MASSELLI AUTOBLOCCANTI
 - PERIMETRO ISOLA ECOLOGICA
 - FAUNA P > 4%
 - AMBITO DI INTERVENTO PUA
 - LOTTE EDIFICABILI A-B

N.B. : IL PERIMETRO DEI FABBRICATI DI PROGETTO
LA POSIZIONE DEI POSTI AUTO PRIVATI (Pp)
E IL VERDE PRIVATO (Vp) SONO PURAMENTE INDICATIVI

CITTÀ DI SPINEA - PROVINCIA DI VENEZIA

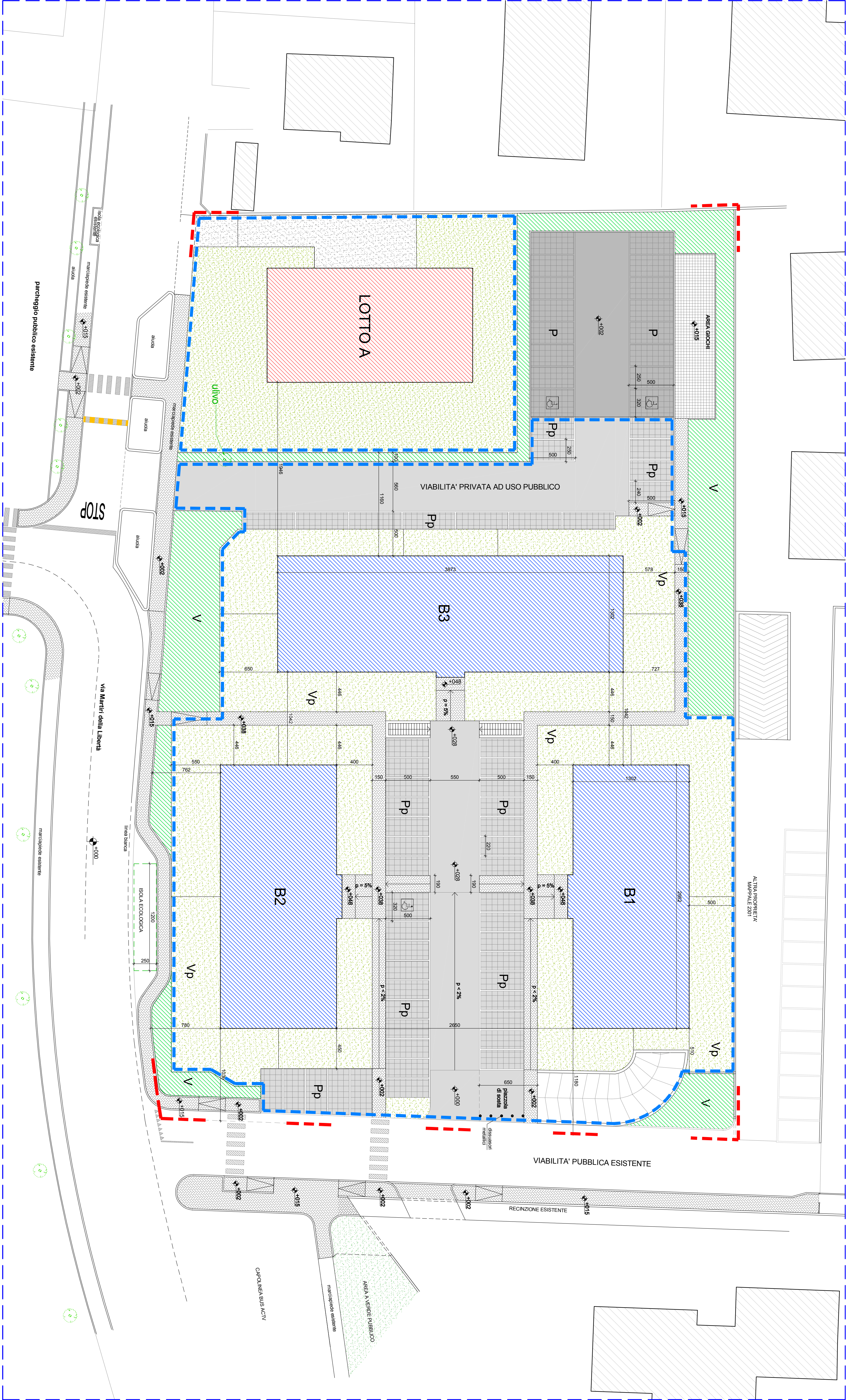
Variante al Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)
DENOMINATO "AREA DA LIO"
in Spinea, Via Martiri della Libertà, C.T.: foglio e mappali 2465-2/69

DA LIO GIOVANNI GIUSEPPE
Via Martiri della Libertà, 45 - 30038 SPINEA (VE) - C.F.: D.A. GNN 33427 00096

LOTTO B:
PLANIMETRIA GENERALE

File	Comm. n°	Veri:	Secc:	Dic:	Scale	Desc:
2011_WA_11.dwg	201/11	03		4P	1:200	01/2014

arch. STEFANO RANDO ing. OSVALDO STELLA
Via C. Colombo 2 VIA 30035 MIRANO (VE) - Tel. e fax 041/432955 E-mail: ing.stella@uni.it



PREVISIONI DI PIANO PER IL LOTTO "A"	
Superficie fondiaria (S.F.)	988,00 mq
S.n.p. massima	320,00 mq
Altezza massima	8,50 m
Rapporto di copertura massimo	35,00 %
Superficie copribile massima (S.F. x 0,35)	345,80 mq

PREVISIONI DI PIANO PER IL LOTTO "B"	
Superficie fondiaria (S.F.)	4.386,55 mq
S.n.p. massima	3.862,00 mq
Altezza massima	13,00 m
Rapporto di copertura massimo	35,00 %
Superficie copribile massima (S.F. x 0,35)	1.525,42 mq

PLANIMETRIA GENERALE
Scala 1:200