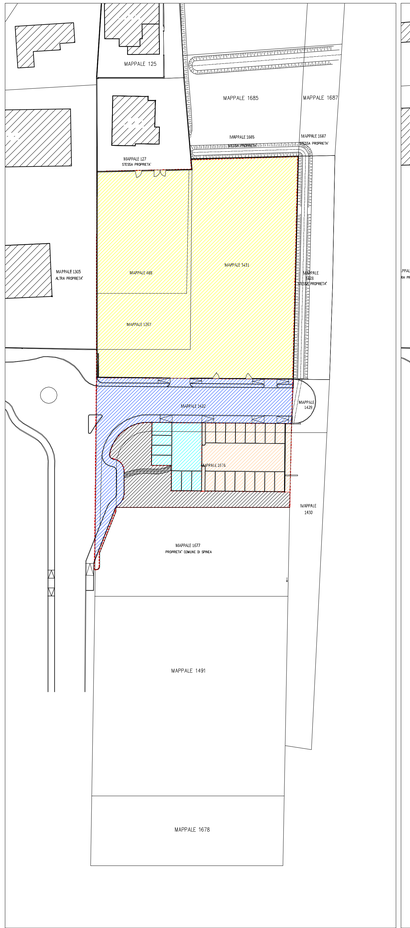
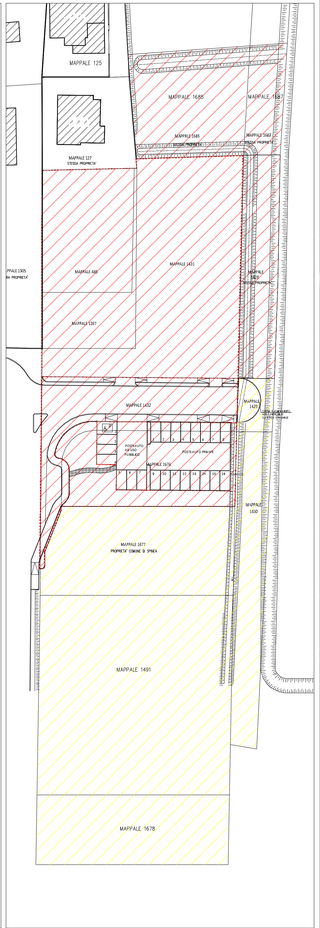


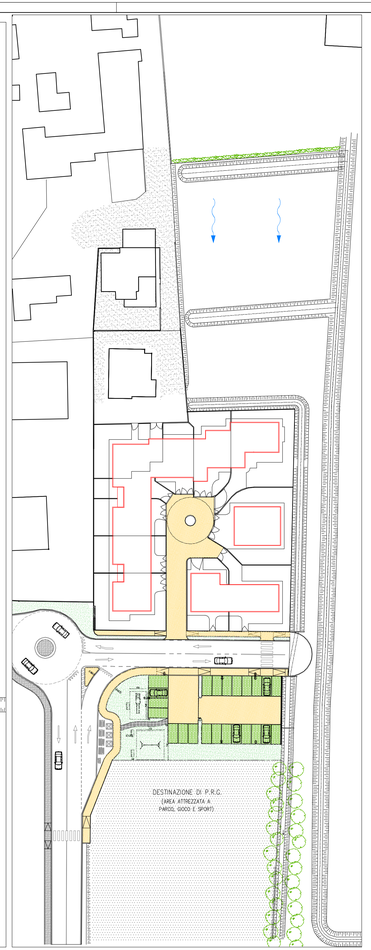
DESTINAZIONI DELLE AREE DI VARIANTE
SCALA 1:1000

	AREA DESTINATA ALLA DISTRIBUZIONE DI N.3 FABBRICATI RESIDENZIALI	MQ 2725
	AREA DESTINATA A VABILITA' E MARCIAPIEDI	MQ 724
	AREA DESTINATA A VERDE	MQ 340
	AREA DESTINATA A PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ 185
	AREA DESTINATA A PARCHEGGIO PRIVATO	MQ 387
	PERIMETRO DEL PIANO DI INTERVENTO	



TITOLARITA' DELLE AREE DI PROGETTO E VARIANTE
SCALA 1:1000

	AREA IN PROPRIETA' ALLA DITTA RICHIEDENTE
	AREA DI PROPRIETA' COMUNALE
	PERIMETRO DEL PIANO DI INTERVENTO



PLANIMETRIA DELLO STATO DI VARIANTE SCALA 1:500

LEGENDA RETI SOTTOSERVIZI

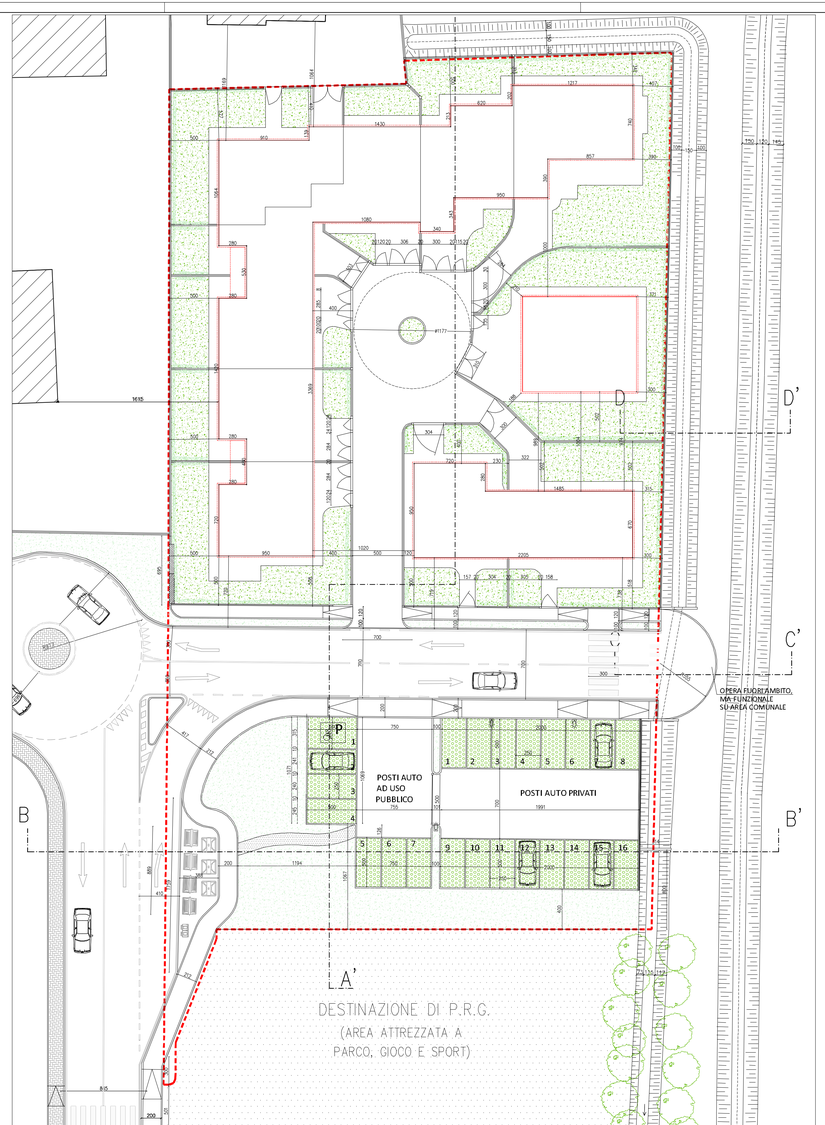
- RETE ENEL DI PROGETTO
- RETE GAS DI PROGETTO
- LINEA ACQUE NERE ESISTENTE
- RETE TELEFONO DI PROGETTO
- LINEA ACQUEDOTTO ESISTENTE

LEGENDA SOTTOSERVIZI

- cabina esistente KPM0 con chiusino in ghisa collegata alla rete di smaltimento principale
- cabina in cls di progetto KPM0 con chiusino in ghisa
- pozzetto per ispezionarlo scarico dai fabbricati con chiusino in ghisa
- pozzetto di progetto per raccolta lapsionaldo con chiusino in ghisa
- linea ch KS0/300 — prof=0.60m
- linea ch KN0 — prof=0.60m

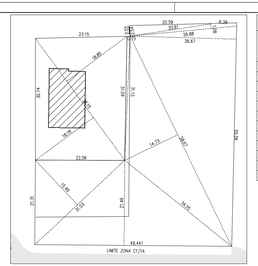
LEGENDA

- VERDE DI PROGETTO
- PAVIMENTAZIONE IN BETONELLE ESISTENTI SU VIA DELLE INDUSTRIE
- PAVIMENTAZIONE IN BETONELLE DI PROGETTO
- ISOLA ECOLOGICA DI PROGETTO
- PAVIMENTAZIONE IN "GREEN BLOCK"
- ALBERATURA DI PROGETTO
- PUNTO LUCE DI PROGETTO
- CESTINO (area a parco gioco)
- PANCHINA (area a parco gioco)



PLANIMETRIA DELLO STATO DI VARIANTE SCALA 1:200

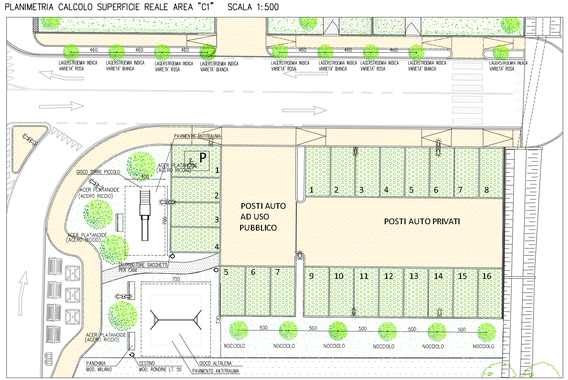
PERIMETRO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO



PLANIMETRIA CALCOLO SUPERFICIE REALE AREA "C1" SCALA 1:500

LEGENDA SUPERFICI DI PROGETTO AI SENSI DEL P.U.A. ADOTTATO

SUPERFICI MINIME DA RISPETTARE CON P.U.A. ADOTTATO CON VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. n.64			SUPERFICI DI PROGETTO IN VARIANTE		
SUPERFICIE CATASTALE P.U.A.	MQ	4467	SUPERFICIE CATASTALE P.U.A.	MQ	4467
SUPERFICIE REALE P.U.A.	MQ	3974	SUPERFICIE REALE P.U.A.	MQ	3974
DESTINAZIONE D'USO DEI FABBRICATI	RESIDENZA TURISMO		DESTINAZIONE D'USO DEI FABBRICATI	RESIDENZA	
S.N.P. MASSIMA	MQ	1081	S.N.P. MASSIMA	MQ	1081
VOLUME MASSIMO	MC	3892	VOLUME MASSIMO	--	
ABITANTI TEORICI	N°	26	ABITANTI TEORICI	--	
SUPERFICIE DESTINATA ALLA VABILITA' E MARCIAPIEDI	MQ	818	SUPERFICIE DESTINATA ALLA VABILITA' E MARCIAPIEDI	MQ	724
SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ	91	SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ	185
SUPERFICIE DESTINATA A VERDE PUBBLICO + PARCO GIOCHI	MQ	307	SUPERFICIE DESTINATA A VERDE PUBBLICO + PARCO GIOCHI	MQ	340
TOTALE AREE DA CEDERE	MQ	1216	TOTALE AREE DA CEDERE	MQ	1249
			SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO PRIVATO	MQ	387



STRALCIO DELLA PLANIMETRIA DI PROGETTO CON L'INDICAZIONE DELLE ESSENZE ARBOREE E PARCO GIOCHI SCALA 1:200

CITTA' DI SPINEA PROVINCIA DI VENEZIA

studio tecnico Geom. Fulvio BONSO via Alfieri 2 30038 Spinea (Venezia)

COMMITTENTE: BONSO ANNAMARIA, CESTARO RENZO, BONSO BRUNO, MILAN ERMENEGILDA		DATA	GIUGNO 2016
PROGETTO: VARIANTE A PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "VIA DELLE INDUSTRIE" APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 86 DEL 2010		PROTOCOLLO	0827
LOCALITA' ORGNANO, VIA DELLE INDUSTRIE		DISEGNO NUMERO	VAR 003
OGGETTO: PLANIMETRIE GENERALI DELLO STATO DI PROGETTO TITOLARITA' E DESTINAZIONE DELLE AREE DI PROGETTO			
DISEGNATORE: effebi	SCALE: 1:1000, 1:500, 1:200	FILE	0827.DWG

codice fiscale: BNS FLV 62T25 I908T - partita Iva 02552280279 - tel.- fax 041-991757

AGG.	DATA	DESCRIZIONE	AUTORE
01	27/09/2016	MODIFICA ISOLA ECOLOGICA, VIABILITA, AREA VERDE/GIOCHI, ACCESSI LOTTO	
02	18/10/2016	MODIFICA TABELLA DATI METRICI	