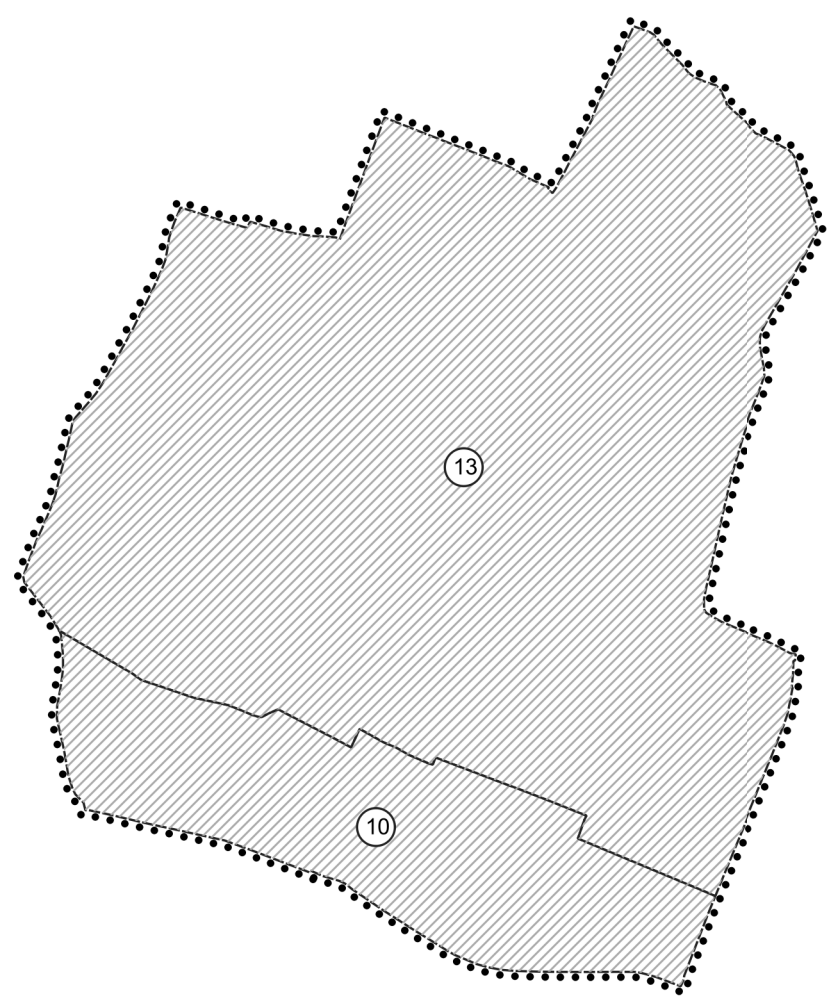




FG-11

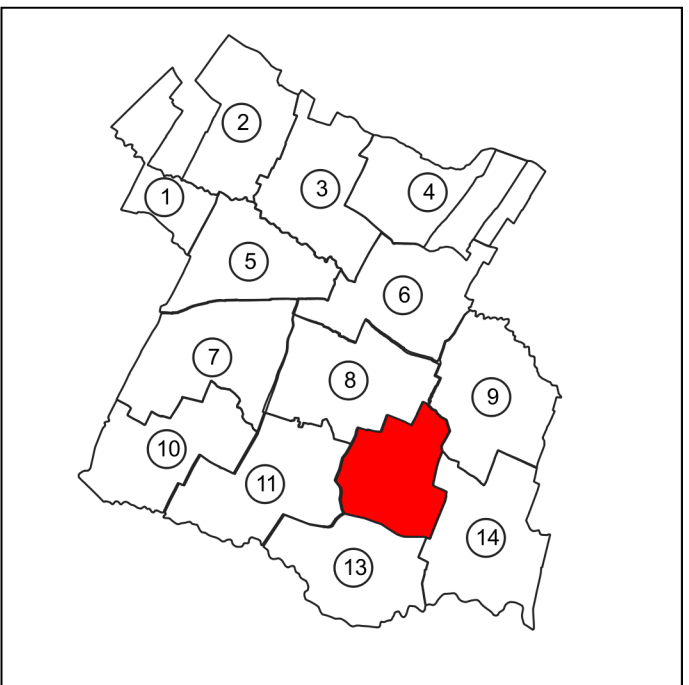
FG-8

FG-9

FG-13

FG-14

P.I. ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE
FOGLIO 12



Progettisti
Urb. Francesco Fionto
Arch. Valter Giacomini

Sindaco
Martina Vesnaver

Ufficio Tecnico
Arch. Fiorenza Dal Zotto

Adozione

Approvazione

Elaborato firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 26, 21 e 24 del D.LGS 82/2005

Elaborato
Tav. a
Scala
1:2.000

P.I. Zonizzazione

N.T.O.

LEGENDA

Limite amministrativo del Comune

Viabilità

Idrografia

SISTEMA INSEDIATIVO

Zone B

Sottoscrizione C1

Sottoscrizione C2

Lotti liberi non edificati

Zone a urbanizzazione diffusa

Zone F1 - Area boscosa

S1 - Aree per istituzione

S2 - Aree per attrezzature di interesse comune

S3 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport

P - Parcheggi

SISTEMA PRODUTTIVO

Zone D

Zone D1

Insempiamenti produttivi in sede impropria

LEGENDA

SISTEMA AMBIENTALE

Zone agricole

Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale

Ambiti di edificazione diffusa

Contesti figurativi

Rete degli itinerari di interesse storico testimoniale e paesaggistico

Cori Visuali

Corridoi ecologici

Ambiti preferenziali di forestazione

Varchi infrastrutturali

Verde privato e pertinenze scoperte da tutelare

Edifici con valore storico testimoniale

Rischio archeologico

VINCOLI

Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004

Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.42/2004

Aree vincolate ai sensi dell'art.142 primo comma, lett. c) del D.Lgs. n.42/2004

Ville Venete

Vincoli di destinazione forestale

Parchi e giardini storici di non comune bellezza

Manufatti costituenti documenti della civiltà industriale

LEGENDA

FASCE DI RISPETTO E GENERATORI DI VINCOLO

Limite centri abitati

Fasce di rispetto stradali

Fasce di rispetto ferroviario

Fasce di rispetto cimiteriali

Fasce di rispetto dagli elettrodotti

Fasce di rispetto dai metanodotti

Fasce di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica

Fascia di rispetto fluviale - Tutela (100 m)

Fascia di rispetto fluviale - Inedificabilità (50 m)

Impianti di comunicazione

TRASFORMABILITA'

Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

SISTEMA RELAZIONALE

Visibilità di progetto

Riqualificazione viabilità esistente

MODALITA' E STRUMENTI DI ATTUAZIONE

Comparto

Piano attuativo vigente

Progetti Norma

Accordi di pianificazione

Sportello Unico Attività Produttive

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29

Art.29