



CITTA' DI SPINEA

Citta' Metropolitana di Venezia

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

DELIBERAZIONE N. 68 DEL 28/11/2019

OGGETTO: VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT) DI ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO DI CUI ALLA L.R. 6 GIUGNO 2017, N. 14 - APPROVAZIONE

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventotto** del mese di **Novembre** alle ore **20:10**, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, con nota protocollo n. 39810 del 22/11/2019, si è legalmente riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei sotto indicati signori:

N.	Nominativo	P/A	N.	Nominativo	P/A
1	VESNAVER MARTINA	P	10	DA LIO GIOVANNI	P
2	TESSARI CLAUDIO	P	11	VOLPATO FRANCESCO	P
3	SEMENZATO VERA	P	12	DITADI EMANUELE	P
4	CURRELI PIETRO	P	13	BARBIERO PAOLO	A
5	GAVAGNIN MARCELLO	P	14	ROSSATO DAVIDE	P
6	BOLDINI MARCO	P	15	CHINELLATO GIANPIER	P
7	MASON BERTILLA	P	16	LITT GIOVANNI	P
8	PICO GIULIO	P	17	DE PIERI MASSIMO	P
9	CHINELLATO VALERIA	P			

Totale Presenti 16

Totale Assenti 1

Presiede la seduta **Il Presidente del Consiglio Claudio Tessari**.

Partecipa alla seduta **Il Segretario Generale Guido Piras**.

Il Presidente, constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri: SEMENZATO VERA, CHINELLATO VALERIA, LITT GIOVANNI invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno dell'odierna adunanza.

OGGETTO: VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT) DI ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO DI CUI ALLA L.R. 6 GIUGNO 2017, N. 14 - APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione consiliare n. 19 del 09/04/2019 avente ad oggetto “*Variante urbanistica al Piano di Assetto del Territorio (PAT) e al Piano degli Interventi (PI) di adeguamento alle disposizioni sul contenimento del consumo di suolo di cui alla l.r. 6 giugno 2017, n. 14 e per approvazione Accordo di Pianificazione dell'area dell'ex bocciodromo e altre modifiche cartografiche e alle Norme Tecniche Operative - adozione -*” - che deve intendersi in questa sede integralmente richiamata;

Vista la deliberazione consiliare n. 48 del 27/09/2019 avente ad oggetto: “*Leggi regionali in materia urbanistica sul contenimento del consumo di suolo (l.r. 14/2017 e d.g.r.v. 668/2018), sul regolamento edilizio tipo (d.G.,r.V. 669/2019) e sulle politiche di riqualificazione urbana e rinaturalizzazione del territorio (l.r. 14/2019) – Adeguamento dello strumento urbanistico generale comunale – Indirizzi*”

Ritenuto, a seguito degli indirizzi della D.C.C. n. 48/2019 di cui sopra, di procedere all'approvazione della variante al PAT ai sensi dell'art. 13 della L.R. 114/2017 e di rinviare in un secondo momento la modifica di adeguamento al PI;

Rilevato che, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio, gli atti di cui alla variante in oggetto sono stati pubblicati ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

Dato atto che la variante al piano è stata depositata a disposizione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi presso la sede del comune dal 29/04/2019, decorsi i quali chiunque ha potuto formulare osservazioni entro i successivi 30 (trenta) giorni fino al 27/06/2019.

Dato altresì atto che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del comune, su due quotidiani a diffusione locale, mediante manifesti pubblici e sul sito internet del Comune;

Vista l'attestazione di pubblicazione e avvenuto deposito da parte del Segretario Generale dott. Guido Piras del 20/11/2019 Prot. 39479, allegata alla presente;

Rilevato che, nel periodo per la presentazione delle osservazioni di cui all'articolo 14 comma 2 della L.R. n. 14/2017, sono pervenute n. 6 osservazioni e oltre i termini n. 1 osservazione, giusta attestazione del Segretario Generale del Comune di Spinea di cui sopra;

Rilevato altresì che le osservazioni pervenute **non riguardano la variante al PAT**, ma si riferiscono alla variante al Piano degli Interventi (che verrà riadottata);

Ritenuto pertanto di rinviare le relative controdeduzioni alle osservazioni in sede di riadozione del PI;

Ricordato che la Variante al PRC derivante dal recepimento delle disposizioni della normativa regionale finalizzate al contenimento del consumo di suolo - adeguandosi ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della DGR n. 668/2018 - non è soggetta a verifica di assoggettabilità alla procedura VAS ai sensi di quanto previsto dalla sopra richiamata deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18.09.2018;

Ricordato che lo studio di compatibilità idraulica è stato trasmesso all'Unità Organizzativa Genio Civile - Litorale Veneto e al Consorzio di Bonifica acque risorgive con nota prot. n. 14265/2019 del 23/04/2019 e integrazioni in data 09/08/2019 prot. n. 29691 e che in data 20/09/2019 prot. 31560 è pervenuta nota del Consorzio di Bonifica che ha valutato le previsioni urbanistiche idraulicamente compatibili e in data 07/11/2019 prot. 37780 è pervenuto il parere favorevole con prescrizioni da parte del Genio Civile;

Verificato che, con nota n. 14267 del 23/04/2019, è stato chiesto parere al Dipartimento di Prevenzione dell'ULSS n. 3 e che lo stesso Dipartimento si è espresso con nota acquisita in data 10/06/2019 prot. 19864;

Rilevato che i pareri sopra richiamati non si riferiscono alla Variante al PAT in approvazione con il presente provvedimento;

Ricordato che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004: *“5. Il comune trasmette alla Giunta regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'articolo 11 bis dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'albo pretorio; la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione del piano.*

6. Il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del comune.”

Ricordato che l'adeguamento del PRC di Spinea, alle disposizioni sul contenimento del consumo di suolo, in particolare la variante al PAT, come previsto nella proposta progettuale di cui al prot. n. 11114 del 02/04/2019, è costituita dai seguenti elaborati:

- Variante PAT:

- Elab. 5 – Carta degli ambiti di urbanizzazione consolidata
- Relazione Tecnica
- Variante alle Norme di Attuazione
- Norme di Attuazione

Ricordato che i contenuti del presente provvedimento sono stati illustrati alla Seconda Commissione Consiliare (urbanistica) nella seduta del 21/11/2019;

Vista la Legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", in particolare l'art. 14;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Atteso che la presenta delibera non rileva da un punto di vista contabile;

tutto quanto premesso

Con votazione, effettuata a scrutinio palese, con il seguente esito:

PRESENTI	16	ASSENTI	1	VOTANTI	16
FAVOREVOLI	15	CONTRARI De Pieri	1	ASTENUTI	---

Delibera

1) **di approvare**, ai sensi dell'articolo 14 della legge regionale n. 14/2017, **la Variante urbanistica al PAT** (depositata con prot. n. 11114 del 02/04/2019) e costituita dagli elaborati adottati con deliberazione del consiglio comunale n. 19 del 09/04/2019 e precisamente:

- Elab. 5 – Carta degli ambiti di urbanizzazione consolidata
- Relazione Tecnica
- Variante alle Norme di Attuazione
- Norme di Attuazione

2) **di dare atto che:**

- Copia integrale della variante approvata verrà trasmessa, a fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT (*ndr: Città Metropolitana di Venezia*) e verrà depositata presso la sede del comune per la libera consultazione.

La variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del comune.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
Claudio Tessari

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale
Guido Piras

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)