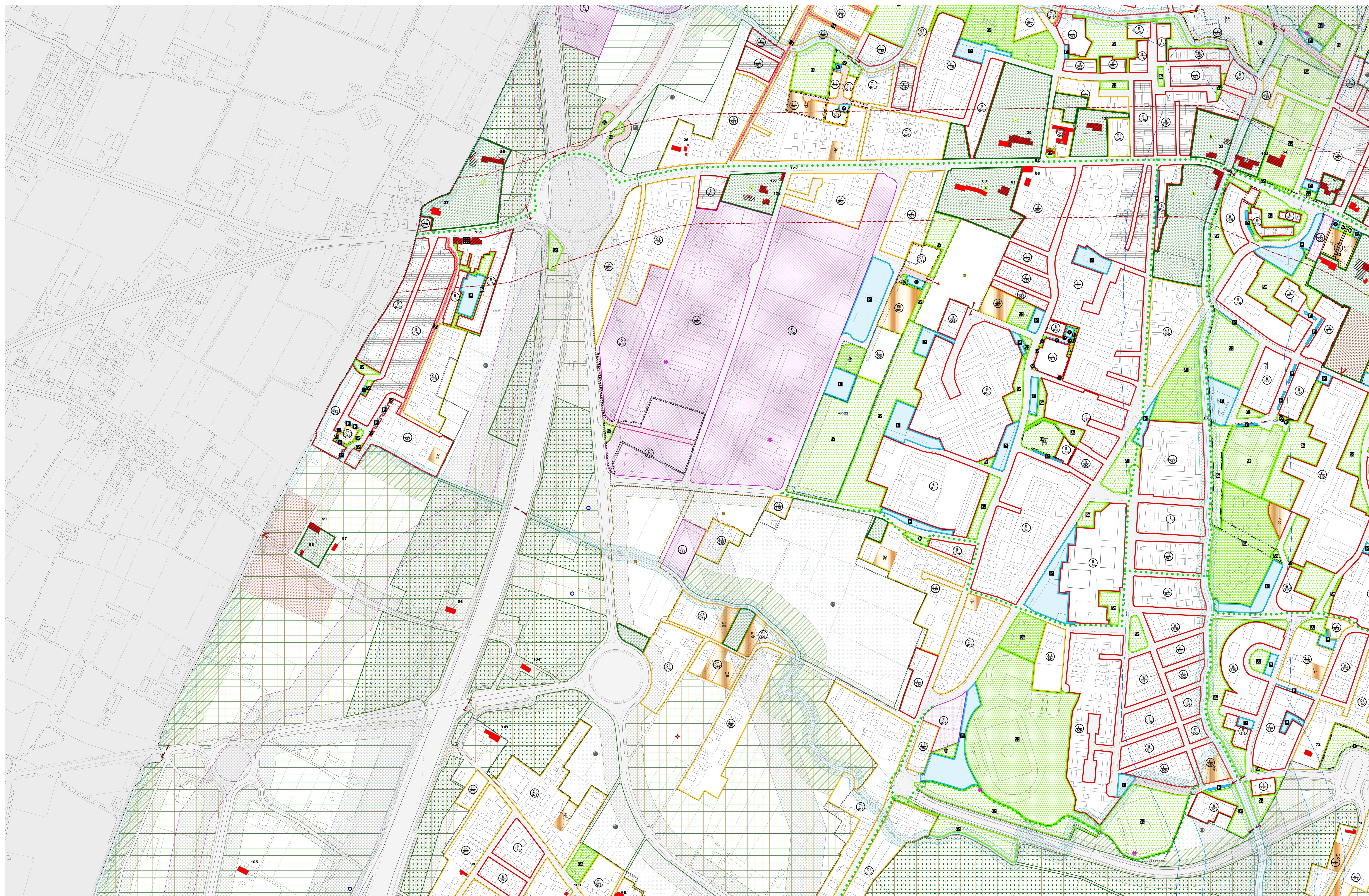




13.3.3 Scala 1:2.000		P.I. Zonizzazione - Centro-Ovest	
LEGENDA		N.T.O.	
		Limite amministrativo del Comune Limite viabilità Limite idrografia	
SISTEMA INSEDIATIVO			
	Zona B		Art.30
	Sottozona C1		Art.31
	Sottozona C2		Art.32
	Loti non edificati		Art.18,30,31,32
	Ambiti di degrado		Art.30
	Zone a urbanizzazione differente		Art.33
	Zone F1 - Area boscata		Art.34
	'Sa' - Aree per l'istruzione		Art.35,36
	'Stu' - Aree per attrezzature di interesse comune		Art.35,36
	'Sc' - Aree per attrezzature a parco e per il gioco e sport		Art.35,36
	'P' - Parcheggi		Art.35,36
SISTEMA PRODUTTIVO			
	Zona D		Art.37
	Zona D1		Art.38
	Insestimenti produttivi in sede impropria		Art.39
SISTEMA AMBIENTALE			
	Zona agricola		Art.17
	Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale		Art.17
	Ambiti di edificazione diffusa		Art.18
	Contesti figurativi		Art.19
	Rete degli itinerari di interesse storico testimoniale e paesaggistico		Art.19
	Corri visuali		Art.19
	Corridoi ecologici		Art.20
	Ambiti preferenziali di forestazione		Art.20
	Varchi infrastrutturali		Art.20
	Verde privato e pertinenze scoperte da tutelare		Art.21
	Edificio con valore storico testimoniale		Art.21
	Rischio archeologico		Art.21
	Vincoli		Art.27
	Edifici tutelati ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. n°42/2004		Art.27
	Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n°42/2004		Art.27
	Aree vincolate ai sensi dell'art.142 primo comma, lett. c) del D.Lgs. n°42/2004		Art.27
	Ville Venete		Art.27
	Vincolo di destinazione forestale		Art.28
	Parchi e giardini storici di non comune bellezza		Art.28
	Manufatti costituenti documenti della civiltà industriale		Art.28
	Fasce di rispetto e generatori di vincolo		Art.29
	Limite centri abitati		Art.43
	Fasce di rispetto stradali		Art.40
	Fasce di rispetto ferroviario		Art.40
	Fasce di rispetto cimiteriali		Art.40
	Fasce di rispetto dagli elettrodi		Art.6-13
	Fasce di rispetto dai metanodotti		
	Fasce di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica		
	Zone di tutela relativa all'idrografia principale		
	Zone di tutela relativa all'idrografia principale - ineditabilità		
	Impianti di comunicazione		
SISTEMA RELAZIONALE			
	Viabilità di progetto		
	Riqualificazione viabilità esistente		
MODALITÀ E STRUMENTI DI ATTUAZIONE			
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo		
	Piano attuativo vigente		
	Comparto		
	Progetti Norma		
	Accordi di pianificazione		
	Spontaneo Unico Attività Produttive		

Regione Veneto
Città Metropolitana di Venezia
Comune di Spina

P.I.
Piano degli Interventi
13 3 3
Scala 1:2.000

P.I. ZONIZZAZIONE
Centro-Ovest

Progettisti
Ing. Francesco Finotto
Arch. Valter Giacomini

Il Sindaco
Silvano Checchin

Collaboratori
Ing. Alberto Accolina

Ufficio Tecnico
Arch. Flaminia Del Zotto

Adottato

Approvato

PROTECO engineering S.r.l. - Via Cesare Battisti n.391/3927 - San Donà di Piave (PD) -
Cod. Fisc. e Part. IVA 0392482781 tel.0423-545881 fax 0423-545831 mail: protecoeng@protecoeng.com
protecoeng@protecoeng.com

Adeguato alle Osservazioni

Marzo 2018