

Allegato A

TRATTATIVA PRIVATA

per l'alienazione di terreno di proprietà comunale sita in via Bennati - Comune di Spinea (VE), fg
9 mapp. 2992 (ex 131)

Spett.le

Comune di Spinea

**Settore Lavori Pubblici, Manutenzione,
Patrimonio e Ambiente**

Piazza Municipio, 1

30038 Spinea -VE-

MODULO PER PARTECIPAZIONE A TRATTATIVA DIRETTA per l'alienazione di terreno di proprietà comunale siti in Comune di Spinea

catastralmente individuato:

Catasto Terreni

Fg.	Part.	Qualità	Classe	Sup. mq.	Reddito Dominicale	Reddito Agrario
9	2992 (ex 131)	Ente Urbano	...	5.305,00

Catasto Fabbricati

Fg.	Part.	Qualità	Categoria	Classe	Consistenz a	Superficie Catastale	Rendita
9	2992 (ex 131)	Ente Urbano	B/5	2	4.586 mc.	1.618 mq.	Euro 8.052,79

**Il terreno costituisce un fondo unico urbanisticamente identificato quale Z.T.O.
B/138;**

Il sottoscritto
nato a il
residente in via n.
tel..... email
munito dei necessari poteri in qualità di legale rappresentante della Società
.....
con sede in via
C.F. e P.IVA
tel..... pec.....
(eventuale: in promessa di R.T.I. o Consorzio con le Imprese mandanti o consorziate _____
_____, all'interno del quale la
_____ verrà nominata Impresa mandataria),
di seguito denominata "impresa", ai fini della partecipazione alla presente gara, ai sensi dell'avviso
di trattativa privata e consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste ai
sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione
od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a
verità

DICHIARA

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

di manifestare la propria volontà all'acquisto dell'immobile di proprietà comunale individuato al
Foglio Mappale n. e situato in
.....

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000

DICHIARA INOLTRE

- di essere nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non aver commesso alcun reato che pregiudichi la capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, libero da persone e cose, con ogni pertinenza e con gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti o che abbiano ragione di esistere
- di avere preso piena conoscenza del foglio condizioni della trattativa privata, delle condizioni di pagamento, e di accettare le norme che regolano la procedura di gara e, quindi, di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarlo in ogni sua parte;
- di rendere indenne l'Amministrazione Comunale da ogni richiesta, anche futura, di revisioni o

risarcimenti a qualsiasi titolo per fatti non riconducibili all'Amministrazione Comunale;

- di essere a piena conoscenza delle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, in base alle quali formula la presente offerta;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

- di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione ed altresì ai sensi della Legge n. 241/1990 e sue successive modificazioni ed integrazioni in

via _____, Comune di _____,

Provincia di _____, tel _____, fax

_____, e-mail _____/PEC _____;

- di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dalla Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

PER LE PERSONE FISICHE

- di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o sospensione di tale capacità, ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti,

- che non è stata pronunciata nei suoi confronti sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18, - l'assenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 s.m.i.;

PER LE PERSONE GIURIDICHE

- che l'impresa risulta iscritta al registro imprese tenuto dalla CCIAA di

(va indicato il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso CC.II.AA., la descrizione dell'attività risultante dal registro, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine. Vanno indicati altresì i dati identificativi relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta);

- che l'impresa non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

(non vanno indicate le condanne per reati depenalizzati, ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, nè le condanne revocate, nè quelle per cui sia intervenuta la riabilitazione);

- che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231;

- che l'offerta è presentata dall'offerente esclusivamente per proprio conto, senza alcuna forma di collegamento con altri offerenti partecipanti all'avviso d'asta ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

_____, li _____

Firma

Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore