



**CITTA' DI SPINEA**  
**Città Metropolitana di Venezia**  
**SETTORE PIANIFICAZIONE E TUTELA DEL TERRITORIO**  
**Servizio edilizia pubblica**

Marca da bollo

€ 16,00

NOTA: (DA PRESENTARE SOLAMENTE DOPO CHE IL COMUNE HA ATTESTATO I REQUISITI DEI PROMISSARI ACQUIRENTI E/O LOCATARI E DETERMINATO IL VALORE MASSIMO CONVENZIONALE O IL CANONE MASSIMO DI LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO).

**RICHIESTA DI SOLO NULLA-OSTA ALLA VENDITA O ALLA LOCAZIONE DI ALLOGGI DI ERP REALIZZATI NEI PIANI NORMA, NEI PEEP O IN ALTRI INTERVENTI CONVENZIONATI CON IL COMUNE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
 (cognome e nome o denominazione ditta)

Residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ Civ. \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Codice fiscale/Partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Legale rappresentante \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
 (cognome e nome)

Residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ Civ. \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ Codice fiscale/Partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

In qualità di proprietario dell'alloggio sito in Spinea in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

facente parte del complesso edilizio edificato dalla cooperativa /impresa \_\_\_\_\_

in zona **P.E.E.P.**  1  2  3 nel Comune di Spinea

in zona **E.R.P. PIANO NORMA N. \_\_\_\_\_ LOTTO \_\_\_\_\_** nel Comune di Spinea

altro intervento convenzionato \_\_\_\_\_

pervenuta al sottoscritto con atto di assegnazione del Notaio Dott. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_

n. di Repertorio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Più precisamente trattasi di alloggio sito in Spinea in via \_\_\_\_\_ civico \_\_\_\_\_

Censito al NCEU al

Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ che identifica l'abitazione;

Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ che identifica il garage;

Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ altro;

**COMUNICA**

**L'INTENZIONE DI (cancellare la voce che non interessa) ALIENARE/LOCARE DETTE UNITA' IMMOBILIARI AL PREZZO/CANONE CONVENZIONALE MASSIMO DI CESSIONE (GIÀ' PRECEDENTEMENTE DETERMINATO).**

**ALLEGA**

1. Copia dell'atto di proprietà;
2. Planimetrie catastali;
3. Ulteriore marca da bollo da euro 16,00;
4. Copia della determinazione dirigenziale che attesta il possesso dei requisiti dei promissari acquirenti/locatari interessati agli alloggi in ERP - (Piani Norma) - o in altri interventi convenzionati.
5. Copia della determinazione dirigenziale con il quale è stato approvato il prezzo massimo di cessione dell'alloggio.
6. Fotocopia/e carta d'identità del/i richiedente/i e copia del C.F.
7. Versamento delle somme dovute in favore del Comune di Spinea per diritti di segreteria ai fini del rilascio del solo nulla-osta alla vendita o alla locazione di alloggi di E.R.P. realizzati all'interno dei Piani Norma, nei Peep o in altri interventi convenzionati con il comune.

Data \_\_\_\_\_

Il richiedente/i \_\_\_\_\_

**IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA CORRISPONDERE AL COMUNE PER IL RILASCIO DEL SOLO NULLA OSTA ALLA VENDITA O ALLA LOCAZIONE DI ALLOGGI DI ERP REALIZZATI ALL'INTERNO DEI PIANI NORMA, NEI PEEP O IN ALTRI INTERVENTI CONVENZIONATI CON IL COMUNE. (giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 24/01/2017.**

**Per il rilascio del provvedimento (determinazione dirigenziale) relativo al solo nulla osta alla vendita o alla locazione di alloggi di ERP o PEEP o di altri interventi convenzionati con il Comune: €. 10,00.=;**

- a. il pagamento deve essere precedente/contestuale alla presentazione della richiesta; qualora in sede di richiesta non sia possibile determinarne con certezza l'importo, verrà comunque versata la somma minima spettante che sarà poi soggetta a conguaglio preliminarmente alla conclusione del corrispondente procedimento;
- b. il pagamento dovrà essere effettuato con le seguenti modalità:

BONIFICO BANCARIO (anche on line)				
<b>INTESTATO A:</b>	C/C COMUNE DI SPINEA UNICREDIT BANCA SPA – AGENZIA SPINEA “A” VIA ROMA ANGOLO VIA ALFIERI			
<b>IBAN</b>	<b>CIN</b>	<b>ABI</b>	<b>CAB</b>	<b>N. CONTO</b>
IT 97	B	02008	36330	000100932836
<b>BENEFICIARIO:</b>	COMUNE DI SPINEA - SERVIZIO DI TESORERIA			

BOLLETTINO POSTALE	
<b>INTESTATO A:</b>	COMUNE DI SPINEA - SERVIZIO DI TESORERIA
<b>C/C Postale N°:</b>	19141308
<b>IBAN BANCO POSTA</b>	IT 79 E 0760 102000000019141308

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a,

desideriamo informarla che il trattamento dei suoi dati personali relativi a questa istanza sarà effettuato conformemente alle disposizioni di legge, tutelando la sua riservatezza e i suoi diritti di cui all'art. 7 e 13 del D.lgs. 196/2003. Il titolare del trattamento è il Sindaco del Comune di Spinea. Il responsabile del trattamento dei dati contenuti in questa segnalazione è Fiorenza Dal Zotto, responsabile del Settore pianificazione e tutela del territorio.

Al titolare o ai responsabili del trattamento Lei potrà rivolgersi per verificare i dati che la riguardano e farli eventualmente aggiornare, rettificare ed integrare o cancellare, chiederne il blocco ed opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge (art. 7 del Codice).

---