



CITTA' DI SPINEA
Città Metropolitana di Venezia
SETTORE PIANIFICAZIONE E TUTELA DEL TERRITORIO
Servizio edilizia pubblica

Marca da bollo

€ 16,00

RICHIESTA PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE CONVENZIONALE MASSIMO DI LOCAZIONE + VERIFICA DEI REQUISITI PROMISSARI LOCATARI + RILASCIO NULLA OSTA ALLA LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO DI E.R.P.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il ___/___/___
 (cognome e nome o denominazione ditta)

Residente a _____ CAP _____ in Via _____ Civ. _____

tel _____ fax _____ E-mail _____

Codice fiscale/Partita IVA | _____ |

Legale rappresentante _____ nato a _____ il ___/___/___
 (cognome e nome)

Residente a _____ CAP _____ in Via _____ Civ. _____

tel _____ fax _____ Codice fiscale/Partita IVA | _____ |

In qualità di proprietario dell'alloggio sito in Spinea in via _____ n. _____

facente parte del complesso edilizio edificato dalla cooperativa /impresa _____

in zona **E.R.P. PIANO NORMA N.** _____ **LOTTO** _____ nel Comune di Spinea

pervenuto al sottoscritto con atto di assegnazione del Notaio Dott. _____ di _____

n. di Repertorio _____ in data _____

Più precisamente trattasi di alloggio sito in Spinea in via _____ civico _____

Censito al NCEU al

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ (che identifica l'abitazione)

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ (che identifica il garage)

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ (altro)

COMUNICA

L'INTENZIONE DI LOCARE DETTE UNITA' IMMOBILIARI AL CANONE MASSIMO CONVENZIONALE DI LOCAZIONE ESSENDO GIA' PASSATI CINQUE ANNI DALLA DATA DEL ROGITO DI ACQUISTO.

ALLEGA

1. Copia dell'atto di proprietà/assegnazione dell'alloggio e relativa convenzione;
2. Dichiarazione del/i promissario/i locatario/i di interesse alla locazione dell'alloggio;
3. Dichiarazione possesso dei requisiti del/i promissario/i locatario/i (modello reperibile sul nostro sito istituzionale – All.E);
4. Planimetrie catastali;
5. Fotocopia/e carta d'identità del/i richiedente/i /e copia del C.F.
6. Ulteriore marca da bollo da euro 16,00;
7. Versamento delle somme dovute in favore del Comune di Spinea per diritti di segreteria ai fini della determinazione del canone massimo convenzionale di locazione + verifica dei requisiti del/i promissario/i locatario/i + rilascio nulla osta alla locazione dell'alloggio di ERP.

Data _____

Il/I Richiedente/i _____

IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA CORRISPONDERE AL COMUNE PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE CONVENZIONALE MASSIMO DI LOCAZIONE + VERIFICA DEI REQUISITI DEI PROMISSARI LOCATARI + RILASCIO DEL NULLA OSTA ALLA LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO DI ERP. (giusta deliberazione Giunta Comunale n. 9 del 24/01/2017).

Per il rilascio del provvedimento (determinazione dirigenziale) relativo alla determinazione del canone convenzionale massimo di locazione + verifica dei requisiti dei promissari locatari + rilascio del nulla osta alla locazione dell'alloggio di ERP: €. 35,00;

- a. il pagamento deve essere precedente/contestuale alla presentazione della richiesta; qualora in sede di richiesta non sia possibile determinarne con certezza l'importo, verrà comunque versata la somma minima spettante che sarà poi soggetta a conguaglio preliminarmente alla conclusione del corrispondente procedimento;
- b. il pagamento dovrà essere effettuato con le seguenti modalità:

BONIFICO BANCARIO (anche on line)				
INTESTATO A:	C/C COMUNE DI SPINEA UNICREDIT BANCA SPA – AGENZIA SPINEA “A” VIA ROMA ANGOLO VIA ALFIERI			
IBAN	CIN	ABI	CAB	N. CONTO
IT 97	B	02008	36330	000100932836
BENEFICIARIO:	COMUNE DI SPINEA - SERVIZIO DI TESORERIA			

BOLLETTINO POSTALE	
INTESTATO A:	COMUNE DI SPINEA - SERVIZIO DI TESORERIA
C/C Postale N°:	19141308
IBAN BANCO POSTA	IT 79 E 0760 102000000019141308

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a,

desideriamo informarla che il trattamento dei suoi dati personali relativi a questa istanza sarà effettuato conformemente alle disposizioni di legge, tutelando la sua riservatezza e i suoi diritti di cui all'art. 7 e 13 del D.lgs. 196/2003. Il titolare del trattamento è il Sindaco del Comune di Spinea. Il responsabile del trattamento dei dati contenuti in questa segnalazione è Fiorenza Dal Zotto, responsabile del Settore pianificazione e tutela del territorio.

Al titolare o ai responsabili del trattamento Lei potrà rivolgersi per verificare i dati che la riguardano e farli eventualmente aggiornare, rettificare ed integrare o cancellare, chiederne il blocco ed opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge (art. 7 del Codice).