



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas

Rif. UNITA' LOCALE RIVIERA DEL BRENTA E MIRANESE

Pianiga, 18.06.2021

Prot. n°

Spett.le

Rif. 077/GA

SEDE OPERATIVA PIANIGA

TEL. 0417291931

FAX 0417291950

EMAIL: gestioneambiente@gruppoveritas.it

AMMINISTRAZIONE COMUNALE
DI SPINEA

OGGETTO: Manovra tariffaria (TARI) 2021

Con la presente si trasmette la Manovra tariffaria (TARI) 2021 pari a € 3.315.570.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

DIRETTORE DIVISIONE AMBIENTE

Dott. Renzo Favaretto

X

	TF 2021	Tot Tariffa fatturabile 2021	% TF/PF di prev. 2021
TF 2021	1.109.091,50	3.315.570,00	33,5%
PERCENTUALE SCELTA DAL COMUNE			

	TV 2021	Tot Tariffa fatturabile 2021	% TV/PF di prev. 2021
TV2021	2.206.478,50	3.315.570,00	66,5%
PERCENTUALE SCELTA DAL COMUNE			



Suddivisione della Tariffa Fissa tra utenze domestiche e di attività

Comune di Spinea

Comune di Spinea	Quota Tariffa Fissa utenze domestiche SCELTA DAL COMUNE	Quota Tariffa Fissa utenze non domestiche SCELTA DAL COMUNE	TARIFFA TOT 2021	TARIFFA D 2021	TARIFFA ND 2021
	74,00%	26,00%			
			3.315.570,00	2.453.521,80	862.048,20

scenario 2	
TFd	820.727,71
TFnd	288.363,79
TVd	1.632.794,09
TVnd	573.684,41
T tot	3.315.570,00
scenario 2	
T d	2.453.521,80
Tnd	862.048,20
T tot	3.315.570,00

Calcolo della TF per le utenze domestiche e di attività
scenario 2

Comune di Spinea

Quota attribuita a TF		€	1.109.091,50
utenze		%	quote
TId		74,0%	820.727,71
TInd		26,0%	288.363,79
Totale		100%	1.109.091,50

Utenze domestiche		quota €	820.727,71
Quf	€/mq	0,836919	

N° componenti	Ka (nord > 5.000 ab.)	S _{tot} (n)	S _{tot} (n) coretta (Ka x S _{tot})	TF 2021 D (Quf x Ka x S _{tot})
1	0,80	377,604	302,083	192,402,56
2	0,94	437,163	410,933	261,731,21
3	1,05	264,535	277,762	176,911,76
4	1,14	195,400	222,756	141,877,55
5	1,23	39,605	48,714	31,026,97
6 e più	1,30	20,263	26,342	16,777,66
Totale		1.334,570	1.288,590	820.727,71

Utenze non domestiche		quota €	288.363,79
Qapf	€/mq	1,068942	

Descrizione	N° utenze	Superficie mq	Kc scelto	Mq amministrativi (Kc x S _{tot})	TF ND 2021 (Qapf x Kc x S _{tot})	Kc min	Kc medio	Kc max
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	38	9.194	0,54	4.919	5.257,90	0,40	0,54	0,67
2. Sale teatrali e cinematografiche	3	1.448	0,37	529	564,96	0,30	0,37	0,43
3. Automesse e magazzini senza vendita diretta	373	66.418	0,56	36.862	39.403,34	0,51	0,56	0,60
4. Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	16	4.015	0,82	3.292	3.519,28	0,76	0,82	0,88
5. Stabilimenti balneari	-	-	0,51	-	-	0,38	0,51	0,64
6. Esposizioni, autosaloni	19	2.974	0,43	1.264	1.351,09	0,34	0,43	0,51
7. Alberghi con ristorante	-	-	1,42	-	-	1,2	1,42	1,64
8. Alberghi senza ristorante	17	2.618	1,02	2.657	2.840,47	0,95	1,02	1,08
9. Case di cura e riposo	4	10.320	1,13	11.610	12.410,42	1	1,13	1,25
10. Ospedale	1	206	1,18	243	259,84	1,07	1,18	1,29
11. Uffici, agenzie, studi professionali	366	44.200	1,30	57.239	61.185,19	1,07	1,30	1,52
12. Banche ed istituti di credito	10	3.426	0,58	1.987	2.124,07	0,55	0,58	0,61
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	108	17.743	1,20	21.292	22.759,49	0,99	1,20	1,41
14. Escola farmacia, tabaccai, pluritenze	29	2.041	1,46	2.970	3.174,39	1,11	1,46	1,80
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	21	1.590	0,72	1.137	1.215,23	0,6	0,72	0,83
16. Banche di mercato di beni durevoli	-	-	1,44	-	-	1,09	1,44	1,78
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	69	4.102	1,29	5.271	5.634,47	1,09	1,29	1,48
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	34	3.890	0,93	3.598	3.846,32	0,82	0,93	1,03
19. Carrozzeria, autoricina, elettroauto	32	6.946	1,25	8.683	9.281,09	1,09	1,25	1,41
20. Attività industriali con capannone di produzione	28	13.260	0,65	8.619	9.213,21	0,38	0,65	0,92
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	82	15.206	0,82	12.469	13.328,56	0,55	0,82	1,09
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	19	3.431	5,57	19.111	20.428,20	5,57	7,60	9,63
23. Menso, birreria, amburhone	5	1.193	4,85	5.786	6.184,95	4,85	6,24	7,63
24. Bar, caffè, pasticceria	43	3.210	3,95	12.712	13.587,97	3,95	5,13	6,29
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	44	14.739	2,39	35.226	37.654,79	2,02	2,39	2,76
26. Pluritenze alimentari e/o miste	6	510	2,08	1.058	1.131,21	1,54	2,08	2,61
27. Ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio	21	1.217	9,23	11.233	12.007,33	7,17	9,23	11,29
28. Ipermercati di generi misti	-	-	2,15	-	-	1,56	2,15	2,74
29. Banche al mercato di generi alimentari	-	-	5,21	-	-	3,5	5,21	6,92
30. Discoteche, night club	-	-	1,48	-	-	1,04	1,48	1,91
Totale	1.388	233.897	Totale	269.766	288.363,79			

Calcolo della TV per le utenze domestiche e di attività (applicazione indici MN con agevolazione alle utenze domestiche per il compostaggio)
Comune di Spinea

Quota attribuita a TV	€
-----------------------	---

Utenze	%	Quota	Kg
TVd	74,0%	1.632.794,09	9.748,411
Tvd	26,0%	573.684,41	2.199,359
Totale	100%	2.206.478,50	11.947,770

Utenze domestiche	quota €
-------------------	---------

Cu	€/kg
----	------

Quiv	kg
------	----

N° comp.	N° utenze	Kb scelto	Numero ut n comp - Kb	Quiv Kb Cu	TV D 2021	Kb medio	Kb max
1	4167	1,00	4.167	78	325.697,95	0,6	0,8
	secco - umido	secco	200	140	10.942,58	0,42	0,70
2	3.650	1,80	6.570	141	513.519,45	1,4	1,6
	secco - umido	secco	407	513	40.082,65	0,98	1,26
3	2.245	1,80	4.041	141	315.849,63	1,8	2,05
	secco - umido	secco	182	229	17.923,94	1,26	1,44
4	1.589	2,20	3.496	122	273.236,12	2,2	2,6
	secco - umido	secco	155	239	18.657,09	1,54	1,82
5	209	2,90	607	237	67.773,62	2,9	3,2
	secco - umido	secco	33	67	5.228,02	2,03	2,52
6	156	3,40	530	286	41.436,73	3,4	3,75
	secco - umido	secco	13	31	2.418,31	2,38	2,87
Totale parziale	12.106	Totale	20.890	Totale	1.632.794,09		
Totale generale	990						

AGEVOLAZIONE SU
TV con riduzione del Kb
del
30%

Tvd... = Quiv * Kb... * Cu
Quiv = Quiv / Somme N... * Kb...

Utenze non domestiche	quota €
-----------------------	---------

Cu	€/kg
----	------

Descrizione	N° utenze	Superficie mq	Kd scelto	Q _{ut} (m³) kg	Tvd (€/m³)	TV ND 2021 (cu x Kd x avg)	Kd min	Kd medio	Kd max
1 Museo, biblioteca, scuola, associazioni, luoghi di culto	38	9.194	4,39	40.362	1,15	10.528,00	3,78	4,39	5,5
2 Sala teatrale e cinematografica	3	1.448	3,00	4.344	0,78	1.133,10	2,50	3,00	3,5
3 Automezio e mezzi senza vendita diretta	373	66.418	4,55	302.272	1,19	78.826,93	4,20	4,55	4,90
4 Campi, distribuzioni carburanti, impianti sportivi	16	4.015	6,73	27.021	1,76	7.048,19	6,23	6,73	7,21
5 Stabilimenti balneari	-	-	4,16	-	1,09	-	3,11	4,16	5,22
6 Esposizioni, autosaloni	19	2.974	3,32	10.468	0,92	2.730,62	2,82	3,32	4,22
7 Alberghi con ristorante	-	-	11,65	-	3,04	-	9,63	11,65	13,45
8 Alberghi senza ristorante	17	2.618	8,32	21.782	2,17	5.681,59	7,76	8,32	8,88
9 Case di cura e riposo	4	10.320	9,21	95.047	2,40	24.732,68	6,2	9,21	10,22
10 Ospedale	1	206	9,68	1.994	2,92	520,14	8,91	9,68	10,55
11 Uffici, agenzie, studi professionali	366	44.200	10,62	469.383	2,77	122.382,44	8,78	10,62	12,45
12 Banca ed istituti di credito	10	3.426	10,62	36.367	2,77	9.466,02	4,50	4,77	5,03
13 Negozi abbigliamento calzature fibrosa cartoleria	108	17.743	9,85	174.769	2,67	45.586,91	8,15	9,85	11,55
14 Edicola farmacia, tabaccheria, plurutenza	29	2.041	11,93	24.349	3,11	6.351,27	9,08	11,93	14,78
15 Negozi periferici quali flaxidea, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	21	1.590	5,87	9.325	1,53	2.432,44	4,92	5,87	6,81
16 Banche di mercato di beni durevoli	-	-	11,74	-	3,06	-	8,9	11,74	14,58
17 Attività artigianali tipo botteghe parrucchiere barbieri, estetista	69	4.102	10,54	43.215	2,75	11.272,16	8,95	10,54	12,12
18 Attività artigianali tipo botteghe falegnamerie, idraulico, fabbro, elettricità	34	3.890	7,62	29.642	1,99	7.731,81	6,76	7,62	8,48
19 Carrozzeria, autolavaggio, elettricità	32	6.946	10,25	71.197	2,67	18.571,01	8,95	10,25	11,55
20 Attività industriali con espansione di produzione	28	12.260	5,33	65.346	1,39	17.044,90	3,13	5,33	7,53
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	82	14.206	6,71	95.251	1,75	24.845,48	4,50	6,71	8,91
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	19	3.431	45,67	156.094	11,91	40.872,25	45,67	62,32	78,97
23 Mense, birrerie, ambasciate	5	1.193	39,78	47.458	10,38	12.378,90	39,78	51,17	62,55
24 Bar, caffè, pasticceria	43	3.210	32,44	104.132	8,46	27.162,06	32,44	42,00	51,55
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	44	14.739	19,61	289.032	5,12	75.391,51	16,55	19,61	22,87
26 Pasticceria, alimentari e o mife	6	510	17,00	8.670	4,43	2.261,50	12,6	17,00	21,4
27 Orficeria, posateria, fiori e piante, pizza al taglio	21	1.217	58,76	71.511	15,33	18.653,02	58,76	75,66	92,56
28 Ipocamerati di generi misti	-	-	17,64	-	4,60	-	12,82	17,64	22,45
29 Banche al mercato di generi alimentari	-	-	42,74	-	11,15	-	28,7	42,74	56,78
30 Discoteca, night club	-	-	12,12	-	3,16	-	8,56	12,12	15,68
Totale	1.388	231.897	Totale	2.199.359	Totale	573.684,41			

Tariffe (S - U 1: Compostaggio previsto per le utenze domestiche)
scenario 2

Utenze Domestiche

N° componenti	Tipo utenza	TARIFFA FISSA €/mq	TARIFFA VARIABILE €
1	secco -umido	0,509535	78,161255
	secco	0,509535	54,712879
2	secco -umido	0,598704	140,690259
	secco	0,598704	98,483181
3	secco -umido	0,668765	140,690259
	secco	0,668765	98,483181
4	secco -umido	0,726088	171,954761
	secco	0,726088	120,368333
5	secco -umido	0,783410	226,667640
	secco	0,783410	158,667348
6	secco -umido	0,827995	265,748267
	secco	0,827995	186,023787

Utenze Non Domestiche

Descrizione	TARIFFA FISSA €/mq	TARIFFA VARIABILE €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,571884	1,145095
2. Sale teatrali e cinematografiche	0,390164	0,782525
3. Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,593263	1,186829
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,876533	1,755464
5. Stabilimenti balneari	0,545161	1,085101
6. Esposizioni, autosaloni	0,454301	0,918162
7. Alberghi con ristorante	1,517898	3,038805
8. Alberghi senza ristorante	1,084977	2,170202
9. Case di cura e riposo	1,202560	2,402351
10. Ospedale	1,261352	2,524947
11. Uffici, agenzie, studi professionali	1,384280	2,768834
12. Banche ed istituti di credito	0,619987	2,768834
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,282731	2,569290
14. Edicola farmacia, tabaccaio, pluriutenze	1,555311	3,111840
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,764294	1,529836
16. Banchi di mercato di beni durevoli	1,533932	3,062280
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,373591	2,747966
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,988772	1,987613
19. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,336178	2,673626
20. Attività industriali con capannone di produzione	0,694813	1,390286
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,876533	1,748943
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,954009	11,912636
23. Mense, birrerie, burgerie	5,184371	10,376279
24. Bar, caffè, pasticceria	4,233012	8,461701
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	2,554772	5,115104
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	2,218055	4,434307
27. Ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio	9,866338	15,327052
28. Ipermercati di generi misti	2,298226	4,599942
29. Banchi al mercato di generi alimentari	5,569190	11,148370
30. Discoteche, night club	1,576690	3,161400