REGIONE DEL VENETO

Allegato A

Scheda Informativa (art. 4, comma 5)

Codice ISTAT Comune	027038			
Comune	Spinea			
Provincia	Venezia			
Superificie Territoriale	mq	15036777	Comune dotato di PAT	SI
Popolazione	n.	27852	abitanti al	24/06/2017
Comune ad Alta Tensione Abitativa		SI	Zona altimetrica (C=Collina, P=Pianura, M=Montagna)	P
Classe sismica		4	Comune litoraneo	NO

Capacità edificatoria prevista dallo strumento urbanistico comunale vigente			
Superficie Territoriale prevista (1)	**Destinazione residenziale**	mq	739565
	Destinazione produttiva [(a)]	mq	280000
Superficie Territoriale trasformata o interessata da procedimenti in corso (*)	**Destinazione residenziale**	mq	224493
	Destinazione produttiva [(a)]	mq	38000

[(a)] industriale, artigianale, commerciale, direzionale, turistico-ricettiva, ecc.

Superfici oggetto delle varianti allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'articolo 7 della legge regionale 16 marzo 2015, n. 4 - Varianti Verdi (*)	mq	2660
Altre superfici oggetto di…. (*)	mq	0
Aree dismesse (*)	mq	76555

(1) La superficie è quella stimata in funzione dell'indice medio per singola ATO. Per i comuni non dotati di PAT i dati si riferiscono al PRG vigente.

Allegati

NO elaborato cartografico in CTRN scala 1:5.000 con evidenziati gli ambiti di cui all'asterisco (*)

SI altro cartografia delle AUC, Varianti Verdi e Aree Dismesse

Compilato da: Arch. Fiorenza Dal Zotto

Qualifica: Responsabile Ufficio Tecnico

Data: 04/08/2017

Timbro e Firma

_____

I campi evidenziati nel seguente colore *vanno compilati a cura del Comune nel foglio di calcolo (file .xls) disponibile insieme alle relative istruzioni nel seguente indirizzo internet:*
http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/scheda-dati

Banca Dati della Copertura del Suolo del Veneto - 2012

Dati relativi al comune di riferimento resi a solo scopo informativo

Classe 1. TERRITORI MODELLATI ARTIFICIALMENTE		
1.1 Tessuto Urbano	mq	4612021
1.2 Aree industriali, commerciali e infrastrutturali	mq	1802095
1.3 Zone estrattive, discariche, cantieri, aree in costruzione o in attesa di una destinazione d'uso	mq	233693
1.4 Aree verdi artificiali non agricole	mq	746616
Totale	mq	7394426
Classi 2 - 3 - 4 - 5 | TERRITORI AGRICOLI, BOSCATI, SEMINATURALI, ECC.		
2. Territori agricoli	mq	7487801
3. Territori boscati e aree seminaturali	mq	82165
4. Ambiente umido	mq	0
5. Ambiente delle acque	mq	72385
Totale	mq	**15036777**