



Città Metropolitana di
VENEZIA
COMUNE DI SPINEA

OGGETTO

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
DI INIZIATIVA PRIVATA**

P.U.A. di dettaglio "AP/11 - Piano Norma 29"
Zona situata tra via Roma e via Palladio a Spinea [VE]

RICHIEDENTI

FINANCE S.R.L.

p.i. 02467030272

via Roma, 60
30038 - Spinea [VE]

PROGETTISTI

Ing. Andrea Berro



Berro & Sartori ingegneria S.r.l.

via Roma, 130
30030 - Pianiga [VE]

t. [+39] 041 5195480
f. [+39] 041 5199098
P. IVA 04095420271

www: www.bs-eng.net
pec: info@pec.bs-eng.net
e-mail: info@bs-eng.net

Ref. progetto ARCHITETTONICO

Arch. Andrea Sartori

COLLABORATORI

Arch. Marta Defaci

REV.n°	DATA	DESCRIZIONE
00	giugno 2018	Richiesta approvazione P.U.A.
01	luglio 2018	Integrazioni
02	settembre 2018	Adeguamento prescrizioni enti e uffici comunali
03	dicembre 2018	Adeguamento prescrizioni enti e uffici comunali

ELABORATO

ELENCO ELABORATI

SCALA

N. TAVOLA

EE

MD	AS	AB	BS	0	1	5	1	1	4
Redatto	Verificato	Approvato	Codice commessa						

PRELIMINARE

**DEFINITIVO
AUTORIZZATIVO**

ESECUTIVO

AS BUILT

ELENCO ELABORATI
"Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata "AP/11 - Piano Norma 29" - Spinea [VE]"

DOCUMENTO					TITOLO	SCALA DISEGNO	REDAITO	IN ATTI	
N°	Codice Commessa	Tipo	N. TAVOLA	Rev.				gg/mm/aa	
ELABORATI TESTUALI									
1	BS_0151	2014	P.U.A.	RG	2	Relazione illustrativa generale		x	12/12/2018
2	BS_0151	2014	P.U.A.	RT	2	Relazione tecnica		x	12/12/2018
3	BS_0151	2014	P.U.A.	RP	2	Relazione paesaggistica		x	12/12/2018
4	BS_0151	2014	P.U.A.	DF	0	Documentazione fotografica		x	27/09/2018
5	BS_0151	2014	P.U.A.	OV	1	Relazione opere a verde - Prontuario per la mitigazione ambientale		x	12/12/2018
6	BS_0151	2014	P.U.A.	NTA	3	Norme tecniche di attuazione		x	12/12/2018
7	BS_0151	2014	P.U.A.	CME	2	Preventivo sommario di spesa: computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione		x	12/12/2018
8	BS_0151	2014	P.U.A.	QE	2	Preventivo sommario di spesa: Quadro economico delle opere di urbanizzazione		x	12/12/2018
9	BS_0151	2014	P.U.A.	E-RT	1	Relazione tecnica impianti elettrici		x	12/12/2018
10	BS_0151	2014	P.U.A.	RGT	0	Relazione geologica e geotecnica		x	27/09/2018
11	BS_0151	2014	P.U.A.	RID	1	Relazione di compatibilità idraulica		x	27/09/2018
12	BS_0151	2014	P.U.A.	APIA	1	Analisi previsionale di impatto acustico		x	12/12/2018
13	BS_0151	2014	P.U.A.	SC	3	Schema di convenzione urbanistica		x	12/12/2018
14	BS_0151	2014	P.U.A.	RV	0	Relazione Viabilistica		x	12/12/2018
ELABORATI GRAFICI									
1	BS_0151	2014	P.U.A.	U 01	2	Stato di Fatto: Corografia (Estratto PRG, Estratto di mappa, Ortofoto), Definizione ambito e Assetto proprietario	1:2.000 1:1.000	x	12/12/2018
2	BS_0151	2014	P.U.A.	U 02	2	Stato di Fatto: Rilievo strumentale, Piano quotato, Vincoli di ordine superiore	1:500	x	27/09/2018
3	BS_0151	2014	P.U.A.	U 03	0	Stato di Fatto: Planimetria con reti tecnologiche esistenti	1:500	x	27/09/2018
4	BS_0151	2014	P.U.A.	U 04.1	1	Stato di Fatto: Profili	1:200	x	27/09/2018
5	BS_0151	2014	P.U.A.	U 04.2	1	Stato di Fatto: Profili	1:200	x	27/09/2018
6	BS_0151	2014	P.U.A.	U 05	3	Progetto: Planimetria dei vincoli di ordine superiore	1:500	x	12/12/2018
7	BS_0151	2014	P.U.A.	U 06	3	Progetto: Planivolumetrico con dati urbanistici	1:500	x	12/12/2018
8	BS_0151	2014	P.U.A.	U 07	3	Progetto: Planimetria generale, destinazioni d'uso del suolo	1:500	x	12/12/2018
9	BS_0151	2014	P.U.A.	U 07.1	2	Progetto: Estratto planimetria generale, destinazioni d'uso del suolo, piano quotato e dettagli architettonici	1:200 1:100	x	12/12/2018
10	BS_0151	2014	P.U.A.	U 08.0	1	Progetto: Aree oggetto di cessione ed asservimenti ad uso pubblico	1:500	x	12/12/2018
11	BS_0151	2014	P.U.A.	U 08.1	1	Progetto: Verifica Standard urbanistici di Piano	1:500	x	12/12/2018
12	BS_0151	2014	P.U.A.	U 08.2	1	Progetto: Verifica Standard edilizi - Z.T.O. "D"	1:500	x	12/12/2018
13	BS_0151	2014	P.U.A.	U 09	3	Progetto: Mitigazione ambientale e planimetria del Verde	1:500	x	12/12/2018
14	BS_0151	2014	P.U.A.	U 10	3	Progetto: Planimetria con interferenze reti tecnologiche	1:500	x	12/12/2018
15	BS_0152	2015	P.U.A.	U 10.1.0	0	Rete di raccolta acque meteoriche - Stato di Fatto: Planimetria generale Stato di fatto fossato di guardia via Palladio: Profili trasversali e profilo longitudinale	1:500 1:200	x	27/09/2018
16	BS_0152	2015	P.U.A.	U 10.1.1	2	Rete di raccolta acque meteoriche Progetto: Planimetria generale	1:200	x	27/09/2018
17	BS_0153	2016	P.U.A.	U 10.1.2	2	Rete di raccolta acque meteoriche Progetto: Profili e dettagli	1:20	x	27/09/2018
18	BS_0153	2016	P.U.A.	U 10.1.3	0	Rete di raccolta acque meteoriche - Progetto: Planimetria generale Fossato di guardia tombinato lungo via Palladio: Profili trasversali e profilo longitudinale	1:500 1:200	x	27/09/2018
19	BS_0154	2017	P.U.A.	U 10.2.0	1	Progetto: Rete illuminazione pubblica e predisposizione rete di ricarica auto elettriche	1:200	x	12/12/2018
20	BS_0154	2017	P.U.A.	U 10.2.1	1	Progetto: Rete illuminazione pubblica e predisposizione rete di ricarica auto elettriche Schemi unifilari quadri elettrici	-	x	12/12/2018
21	BS_0155	2018	P.U.A.	U 10.3	1	Progetto: Rete fognatura nera, acquedotto, rete antincendio e dettaglio locale pompe	1:250 1:100	x	27/09/2018
22	BS_0156	2019	P.U.A.	U 10.4	1	Progetto: Rete Enel e dettaglio cabina	1:200 1:100	x	27/09/2018
23	BS_0157	2020	P.U.A.	U 10.5	1	Progetto: Rete Telecom e fibra ottica	1:250	x	27/09/2018
24	BS_0158	2021	P.U.A.	U 10.6	1	Progetto: Rete gas	1:250	x	27/09/2018
25	BS_0151	2014	P.U.A.	U 11.1	2	Progetto: Profili	1:200	x	12/12/2018
26	BS_0151	2014	P.U.A.	U 11.2	2	Progetto: Profili	1:200	x	12/12/2018
27	BS_0151	2014	P.U.A.	U 12	3	Progetto: Planimetria della segnaletica stradale	1:500 1:100	x	12/12/2018
28	BS_0151	2014	P.U.A.	U 13.1.1	0	Progetto: Fabbricato A - piante e verifica SC	1:100	x	27/09/2018
29	BS_0151	2014	P.U.A.	U 13.1.2	1	Progetto: Fabbricato A - prospetti e sezioni	1:100	x	12/12/2018
30	BS_0151	2014	P.U.A.	U 13.2.1	0	Progetto: Fabbricato B - piante e verifica SC	1:100	x	27/09/2018
31	BS_0151	2014	P.U.A.	U 13.2.2	0	Progetto: Fabbricato B - prospetti e sezioni	1:100	x	27/09/2018
32	BS_0151	2014	P.U.A.	U 14	1	Progetto: Viste planivolumetriche	-	x	12/12/2018
33	BS_0151	2014	P.U.A.	H 01	1	Progetto: Planimetria generale con dimostrazione L.13	1:500	x	12/12/2018