

1.Codifica edificio

Scheda: **28** ID edificio: **28**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Spinea** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **3** - Altezza: ml **8**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: 4. isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- | | buone | discrete | scadenti |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1 strutture verticali: | | | |
| 16.1.1 laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2 strutture orizzontali: | | | |
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3 struttura tetto: | | | |
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4 manto di copertura: | | | |
| 16.4.1 coppi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5 intonaci: | | | |
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

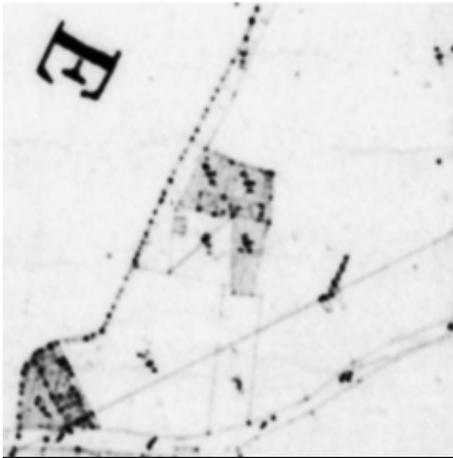
6°

3. Destinazione d'uso:

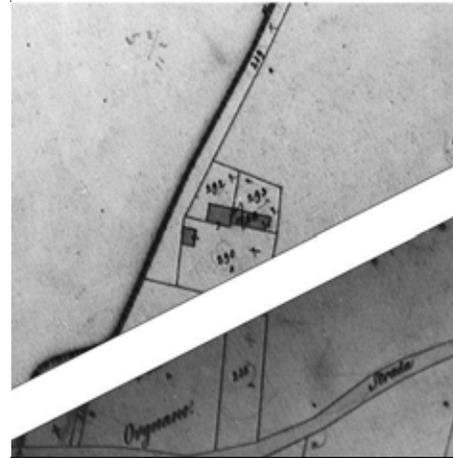
A,C

NOTE:

Villa Sullam (XVIII-XX sec.)
 Edificio a corpo semplice con ali ed adiacenze.
 Il corpo centrale ha la tipica struttura della casa di villeggiatura settecentesca. Della stessa epoca risulta l'ala ovest. L'ala orientale, una volta adibita a serre, è stata modificata ai primi del 900 e risulta in stile liberty. Attigue alla villa ci sono la barchessa e un edificio adibito ad abitazione dei coloni. Notevole è, all'interno del giardino, un'antica vera da pozzo con lo stemma dei Da Tempesta, un tempo signori di Noale e Orgnano. Gli arredi interni e le bellissime casseporte in legno scolpito, provengono da palazzo Arton di Asti, di proprietà del marito dell'attuale proprietaria. La villa è di proprietà della famiglia Sullam sin dal 1809.
 Vincolata con D.M. de 26/02/79, notifica del 19/03/79, trascrizione del 10/04/79. N° trasc. 6077/5159.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **29** ID edificio: **29b**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **P.zza Marconi** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° - Altezza: ml

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

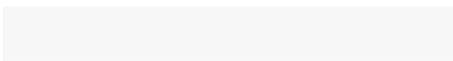
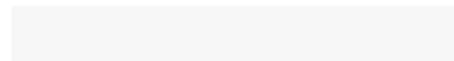
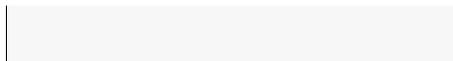
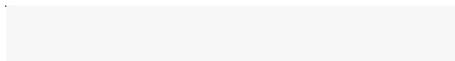
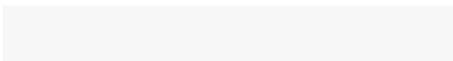
2°

3. Destinazione d'uso:

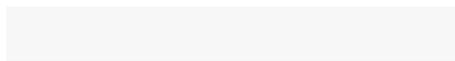
A, C

NOTE:

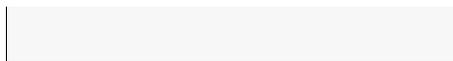
L'edificio visto frontalmente è prolungato verso Est, con prospicienza su via Cattaneo, da una superfetazione di epoca recente, non sottoposto a grado di tutela.



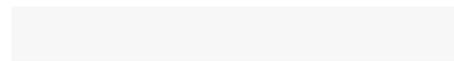
Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche

Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **29** ID edificio: **29**

2. Ubicazione

indirizzo:

via/Piazza: **P.zza Marconi** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **7**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:

in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

4°

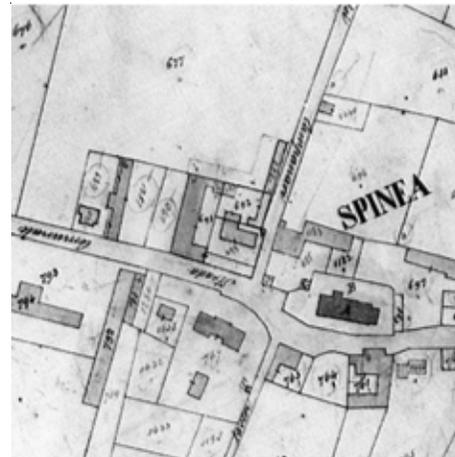
3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



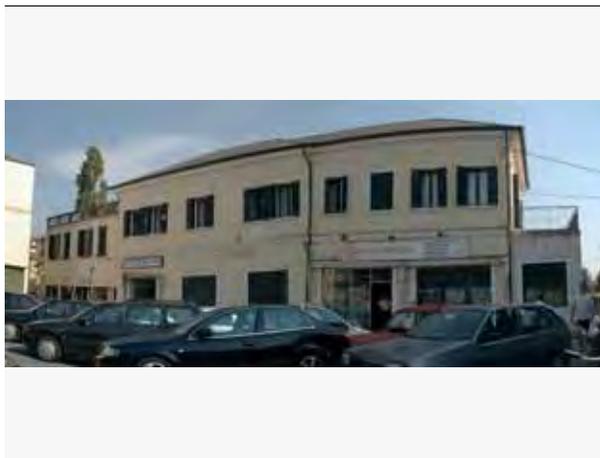
PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 30 ID edificio: 30

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Voltorno** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 modulli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

5°

3. Destinazione d'uso:

A,C,F

NOTE:

VILLA detta "FORESTERIA" (2.a metà XVII sec.)
 Edificio in totale abbandono. Originariamente insieme all'edificio n. 31, faceva parte della villa Foresteria, si presenta in condizioni precarie e del tutto inagibile.
 Villa detta "Foresteria" o dei frati, con barcesse, vincolata con D.M., del 22/03/1982, notifica del 04/05/1982, trascrizione del 28/06/1982 n. 10445-10451, 8519-8525.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 31 ID edificio: 31

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Voltorno** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

5°

3. Destinazione d'uso:

A,C,F

NOTE:

VILLA detta "FORESTERIA" (2.a metà XVII sec.)
 Corpi contrapposti e paralleli con due edifici gemelli a lato di via Roma (uno in rovina).
 A tutt'oggi non esistono fonti iconografiche o documenti che chiariscano con certezza la loro storia, poco credibile appare la versione secondo la quale sarebbero le foresterie di villa De Mayno sia per la loro tipologia architettonica che per la loro dislocazione oltre via Roma, all'epoca già esistente e disassate rispetto alla villa.
 Riportando il catastico del 1781 un unico fabbricato, è più logico pensare che fossero le foresterie di un complesso di proprietà dei frati Olivetani, composto da due edifici gemelli (uno dei quali ancora esistente) con timpano triangolare, pinnacoli ai vertici e foro rosoni al centro e uniti tra loro da una struttura centrale. I prospetti lunghi e paralleli tra di loro, movimentati da nicchie bugnate e lesene erano chiusi da un ulteriore edificio al centro del quale c'era un portico con cancello che permetteva di accedere alle campagne retrostanti (via Volturno venne tracciata nei primi anni '50). Sembra che lo spazio compreso tra le due ali fosse adibito a orto botanico.
 Villa detta "Foresteria" o dei frati, con barcesse, vincolata con D.M., del 22/03/1982, notifca del 04/05/1982, trascrizione del 28/06/1982 n. 10445-10451, 8519-8525.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



SPINEA - Piazza Marconi

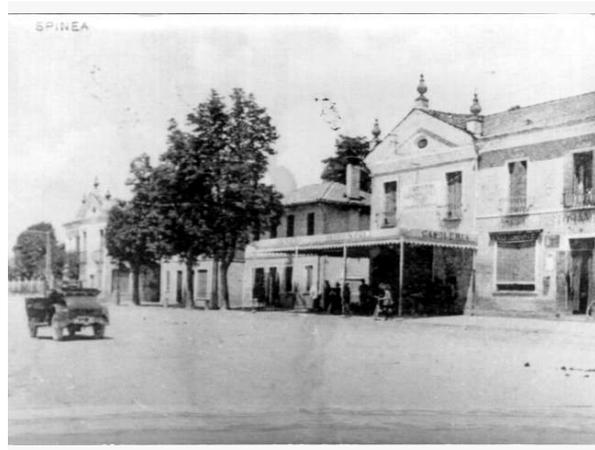
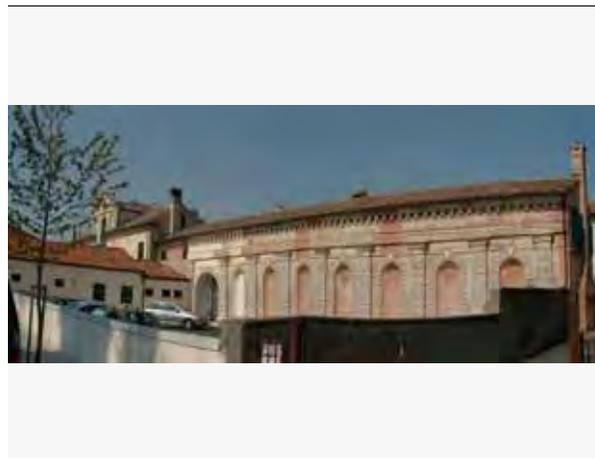


Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 32 ID edificio: 32

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: Roma n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 8

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:
12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° 1 dest. d'uso: uffici pubblici
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

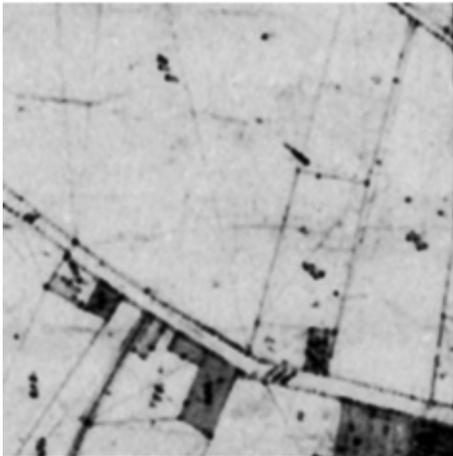
1. Grado di protezione:

4°

3. Destinazione d'uso:

E

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 33 ID edificio: 33

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Rossignago** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 7

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 modulli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

3. aggr. su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

	buone	discrete	scadenti
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.2 strutture orizzontali:

16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.3 struttura tetto:

16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.4 manto di copertura:

16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.5 intonaci:

16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

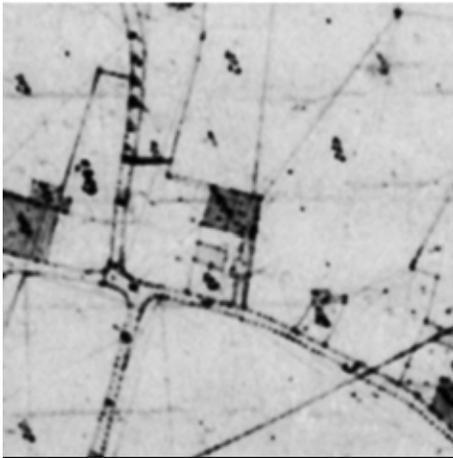
4°

3. Destinazione d'uso:

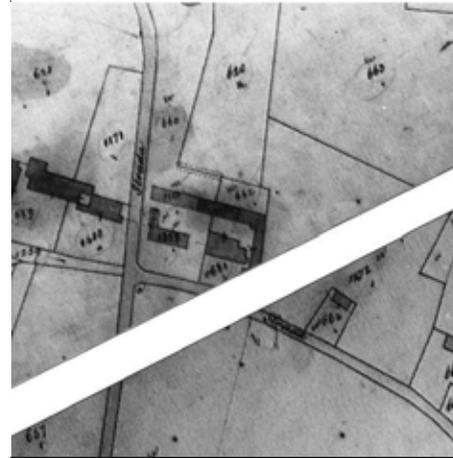
A,C

NOTE:

FILANDA PASQUALETTO
 Era ubicata in via Filande (lato attuale P.co Nuove Gemme) dietro alla villa dei proprietari. Oggi sono ancora visibili gli essiccatoi e i depositi fronte via Rossignago. Fu attiva dalla seconda metà del XIX sec. Sino agli anni '30. Nata come filatura per il cotone, fu successivamente trasformata in luogo di raccolta e prime fasi di lavorazione dei bozzoli (essiccazione e cernita) che venivano poi spediti ad altre realtà industriali per ulteriori trattamenti. Non può quindi essere considerata una filanda nel senso stretto del termine, ma piuttosto un centro di smistamento della mataria prima. Sempre nelle dipendende della villa Pasqualetto fu attivo, sin dalla fine del 1800, un negozio di stoffe e filati, forse il primo di Spinea.



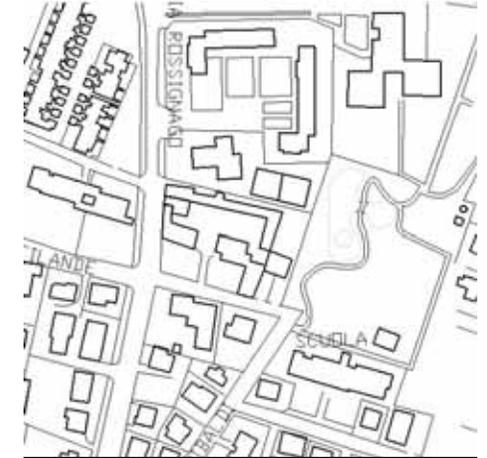
Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

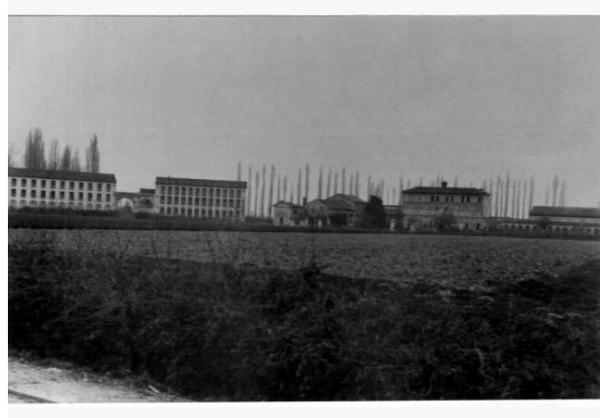


Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 34 ID edificio: 34

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Rossignago** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 7

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: 3.aggr. su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

	buone	discrete	scadenti
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.2 strutture orizzontali:

16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.3 struttura tetto:

16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.4 manto di copertura:

16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.5 intonaci:

16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

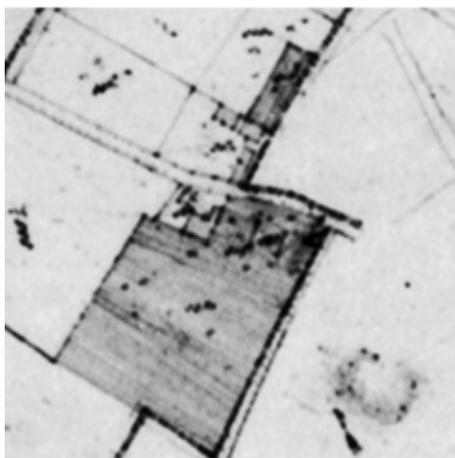
5°

3. Destinazione d'uso:

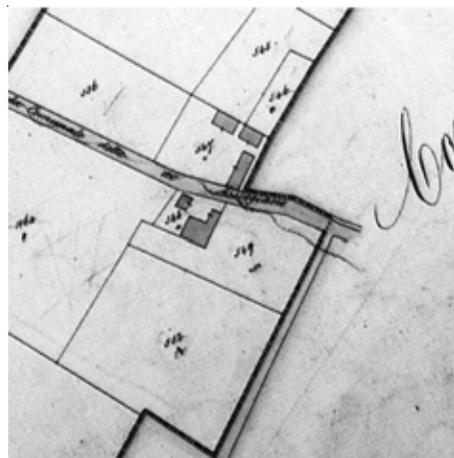
A,C

NOTE:

FILANDA PASQUALETTO
Essicatoi e depositi fronte via Rosslgnago.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 35 ID edificio: 35

2. Ubicazione

indirizzo:

via/Piazza: **Asseggiano** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: 5. 2x2
12.2 Riferimenti tipologici: 4.Sez. 1 - E4

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: 3.aggr. su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

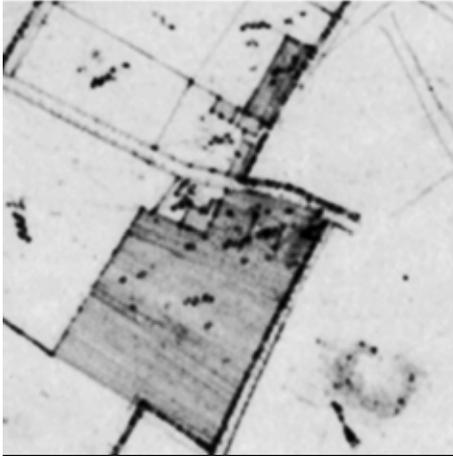
1. Grado di protezione:

3°

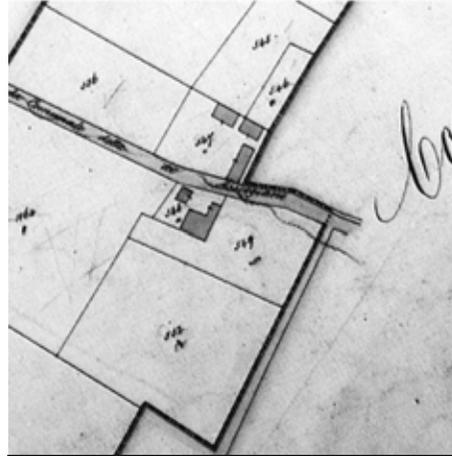
3. Destinazione d'uso:

A,F

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 36 ID edificio: 36

2. Ubicazione

indirizzo:

via/Piazza: **Rossignago** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 5

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

- in aderenza: N° dest. d'uso:
- in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: 4. isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- | | buone | discrete | scadenti |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1 strutture verticali: | | | |
| 16.1.1 laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2 strutture orizzontali: | | | |
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3 struttura tetto: | | | |
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4 manto di copertura: | | | |
| 16.4.1 coppi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5 intonaci: | | | |
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

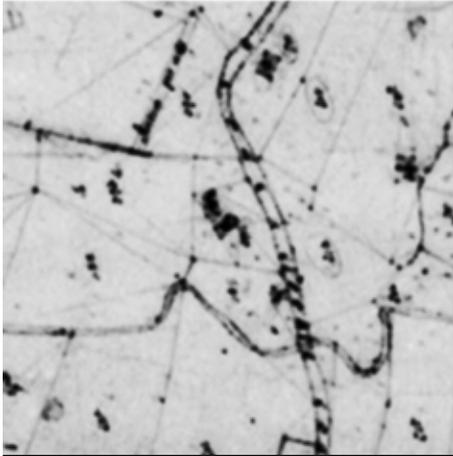
5°

3. Destinazione d'uso:

E

NOTE:

PIEVTE DI SANTA MARIA ASSUNTA DI ROSSIGNAGO.
Chiesetta dalle linee romaniche risale alla fine del XIV sec., abbandonata si agli anni 80, dopo un restauro è stata adibita a centro culturale, sede di esposizioni. Le pareti interne sono affrescate.
Edificio soggetto alle disposizioni del D. Lgs 490/99 art. 5 comma 5.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **37** ID edificio: **37**

2. Ubicazione

indirizzo:

via/Piazza: **Rossignago** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:

in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: 4. isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

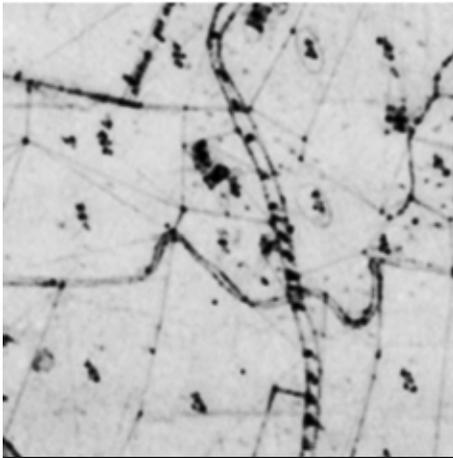
1. Grado di protezione:

4°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **37** ID edificio: **37b**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Rossignago** n°: **49**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° - Altezza: ml

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

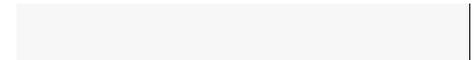
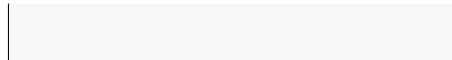
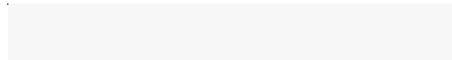
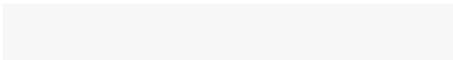
1. Grado di protezione:

2°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche

Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **38** ID edificio: **38**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Filande** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **3** - Altezza: ml **9**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

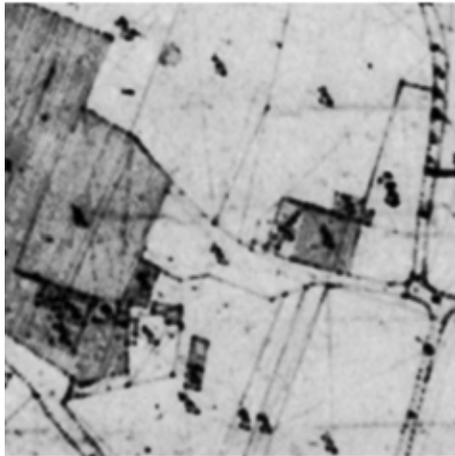
4°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:

Filanda Merlin
 Posta a lato dell'omonima villa in via Filande, era più antica e importante della precedente. Anche architettonicamente ricordava le filande del XVII sec.
 Era composta da una serie di strutture adibite a depositi dei bozzoli e ad essicatori. Fronte strada erano due corpi gemelli (uno ancora presente) ove si svolgevano le operazioni di bollitura, scapinatura e trattura dei bozzoli. Le matasse ottenute venivano portate in strutture site in P.zza Marconi, adibite a sale della seta per l'eliminazione dei difetti, il riconfezionamento e seconda dei titoli e il loro immagazzinaggio.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 39 ID edificio: 39

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: Filande n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 5

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- | | buone | discrete | scadenti |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1 strutture verticali: | | | |
| 16.1.1 laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2 strutture orizzontali: | | | |
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3 struttura tetto: | | | |
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4 manto di copertura: | | | |
| 16.4.1 coppi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5 intonaci: | | | |
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

6°

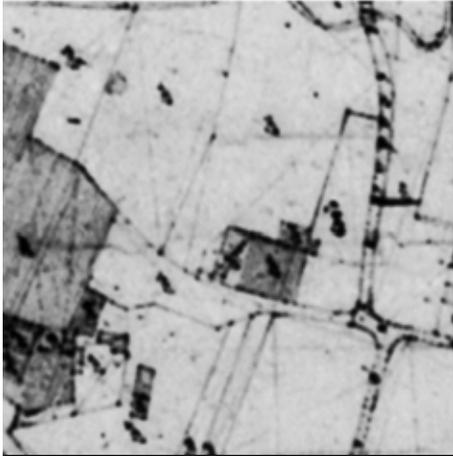
3. Destinazione d'uso:

A,C,F

NOTE:

VILLA DE MITRI MERLIN (XVIII-XIX sec)

Adiacenze poste ad occidente della villa, originariamente affrescate con motivi geometrici erano adibite a stalle e granaio. Furono ricostruite in parte dopo la prima guerra mondiale per ospitare i mezzadri.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **40** ID edificio: **40**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Filanda** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **3** - Altezza: ml **9**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

5°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:

VILLA DE MITRI MERLIN (XVIII-XIX sec.)
 Edificio a corpo semplice con ali, adiacenze e oratorio.
 La villa segue la tradizionale architettura veneta. La semplicità della facciata, con una frequenza di fori curiosamente binati, è mossa da mensole, modanature e marmi riprodotti ad affresco: il fabbricato si eleva su tre piani e la planimetria trova punto focale nel salone centrale.
 Edificio vincolato ai sensi della D. Lgs. 490/99 art. 5 comma 5.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

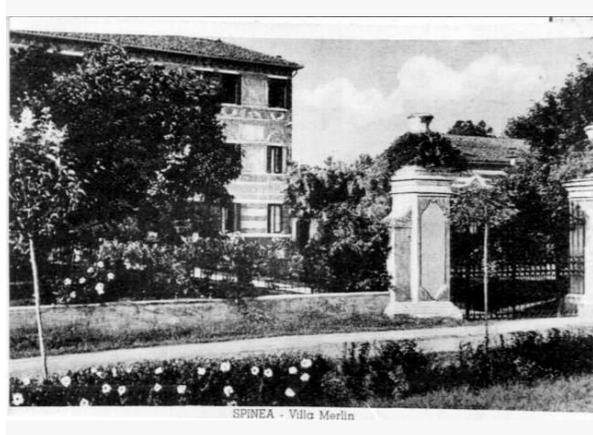
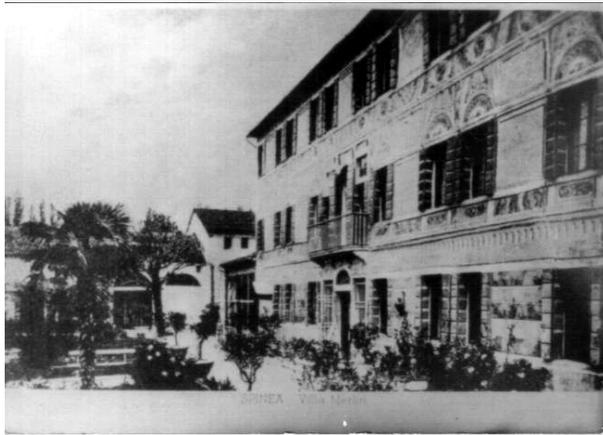


Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **41** ID edificio: **41**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Filande** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

4°

3. Destinazione d'uso:

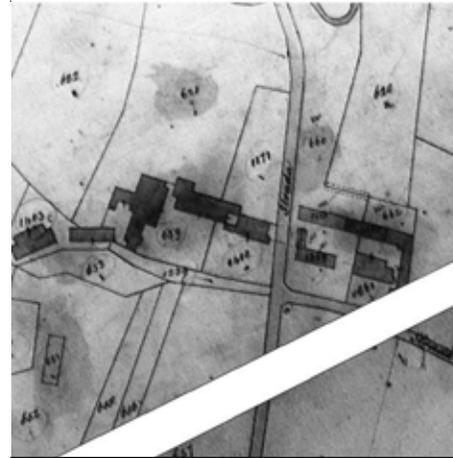
A,C

NOTE:

In origine l'edificio era composto da una struttura ad un piano con archi e un corpo posteriore più alto e affrescato ed erano adibite a serra.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 42 ID edificio: 42

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: Roma n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

3.aggr. su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

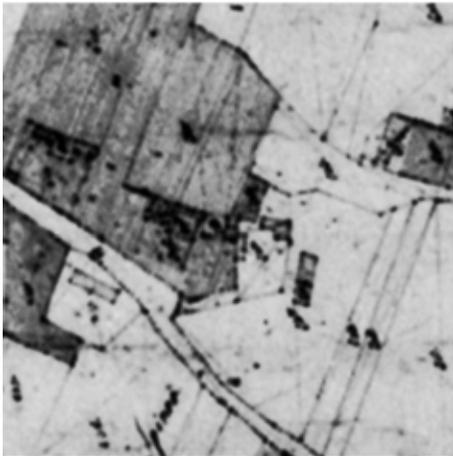
1. Grado di protezione:

4°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 43 ID edificio: 43

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: Roma n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 7

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

3.aggr. su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- | | buone | discrete | scadenti |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1 strutture verticali: | | | |
| 16.1.1 laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2 strutture orizzontali: | | | |
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3 struttura tetto: | | | |
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4 manto di copertura: | | | |
| 16.4.1 coppi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5 intonaci: | | | |
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

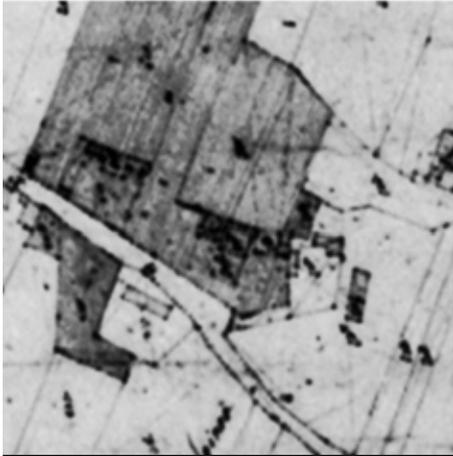
1. Grado di protezione:

5°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche

Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **44** ID edificio: **44**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Roma** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **3** - Altezza: ml **8**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

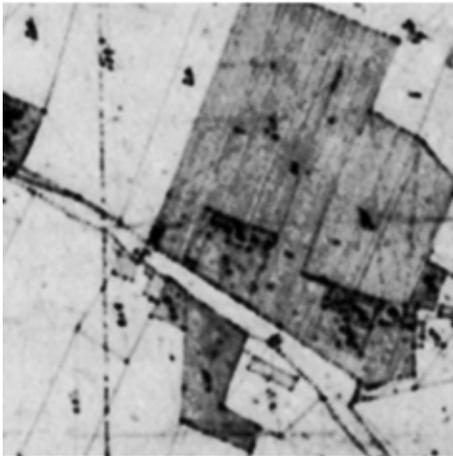
6°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:

VILLA MOROSINI CERESA (XVIII - primi XX sec) Istituto delle figlie di S. Giuseppe di Venezia.
 Edificio a corpo semplice con ali, adiacenze staccate e oratorio.
 L'andamento dei prospetti è semplice e lineare come pure tradizionale è la distribuzione degli spazi interni con salone centrale e vani laterali. Notevole è la trifora della facciata principale. L'edificio, nel tempo, è stato sottoposto a parecchi interventi di bonifica, il più consistente dei quali ai primi del 900 con l'inserimento di una veranda e una balaustra al piano nobile con strutture in ferro dal tipico disegno Liberty. L'oratorio porta in facciata la data del 1703. Il parco era all'inglese con viali alberati, laghetto, ruscelletti con ponticelli e collinetta. Fronte strada c'erano ampie aiuole e alberi secolari. Notevoli le cancellate in ferro battuto.
 Vincolata con D.M. del 14/08/1961, notifica del 04/09/1961, trascrizione del 21/09/1961 n. 10449/8652.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **45** ID edificio: **45**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Roma** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

	Pt	1p	2p	ap
6.1 Residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.2 Residenza rurale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.3 Commercio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.4 Artigianato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.5 Uso pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.6 Culto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.7 Annesso rurale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.8 Industria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.9 Uffici e servizi privati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.10 Inutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **7**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

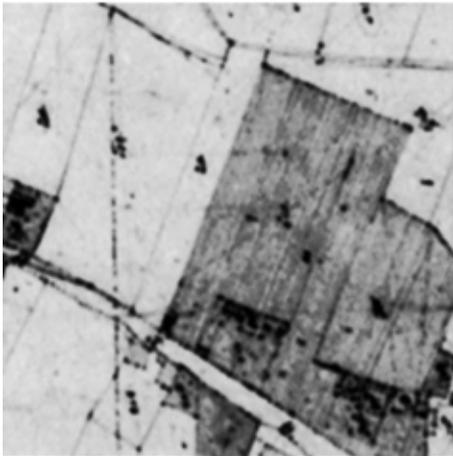
6°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:

Barchessa di villa Morosini Ceresa, ristrutturata a residenza.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **46** ID edificio: **46**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Roma** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **1** - Altezza: ml **5**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

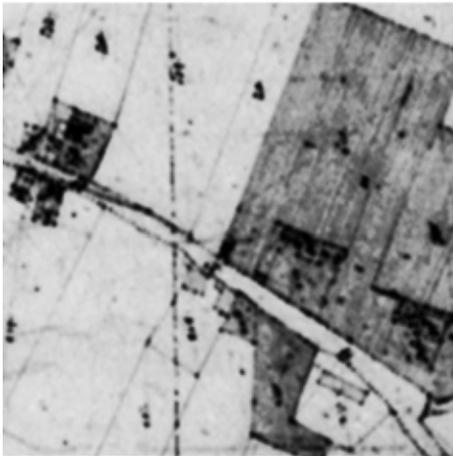
6°

3. Destinazione d'uso:

E

NOTE:

Oratorio di famiglia di Villa Morosini Ceresa, in facciata la data di costruzione 1703.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **47** ID edificio: **47**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Filande** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 modulli:

12.2 Riferimenti tipologici:

3.Sez. 1 - E3

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

2.centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

- | | buone | discrete | scadenti |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.2 strutture orizzontali:

- | | buone | discrete | scadenti |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.3 struttura tetto:

- | | buone | discrete | scadenti |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.4 manto di copertura:

- | | buone | discrete | scadenti |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.5 intonaci:

- | | buone | discrete | scadenti |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

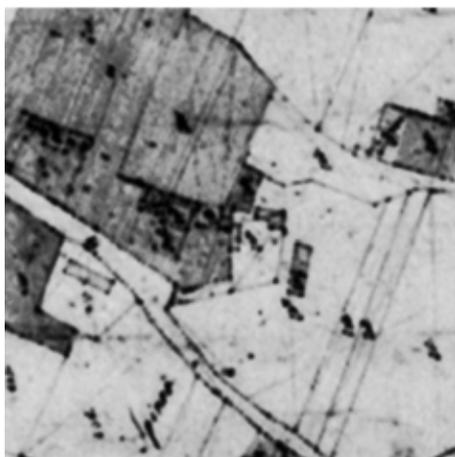
1. Grado di protezione:

4°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **48** ID edificio: **48**

2. Ubicazione

indirizzo:

via/Piazza: **Roma** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **7**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

3. aggr. su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

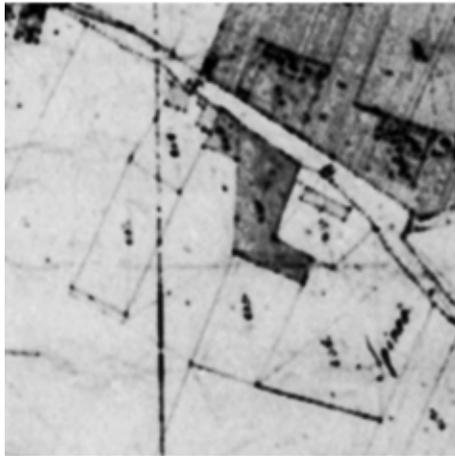
6°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:

VILLA BELLATI (XIX sec. 1851 ca.)
 Edificio a corpo semplice, parco, adiacenze organizzate a corte e oratorio.
 La villa è di proporzioni armoniose e la facciata settentrionale appare vicina alle esperienze neoclassiche. La planimetria interna è composta da un salone centrale e vani laterali.
 Le adiacenze sembrano costruite in epoche diverse e la loro organizzazione a corte testimonia la funzione prettamente agricola della villa. E' circondata da un ampio parco all'inglese con collinetta e laghetto, di aspetto artificialmente incolto come dettava la moda ottocentesca.
 Numerosi i reperti archeologici, la maggior parte dei quali sono bizantini e provengono dall'Abbazia di S. Ilario ai Bottenighi.
 Più recente (XX sec.) e in stile totalmente differente l'oratorio di famiglia.



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: **49** ID edificio: **49**

2. Ubicazione

indirizzo:
via/Piazza: **Roma** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

- 12.1 moduli:
- 12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: **4. isolato su viabilità princ/sec**

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

	buone	discrete	scadenti
16.1 strutture verticali:			
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2 strutture orizzontali:			
16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3 struttura tetto:			
16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4 manto di copertura:			
16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5 intonaci:			
16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

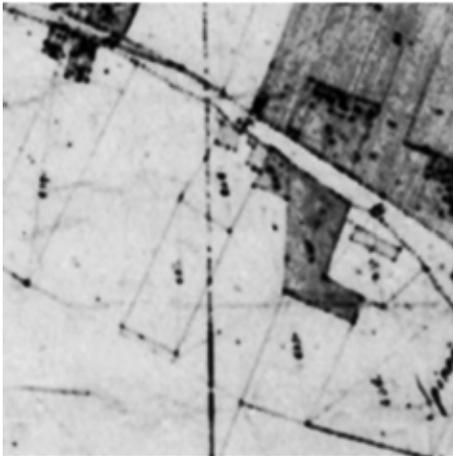
5°

3. Destinazione d'uso:

A,C

NOTE:

Annesso agricolo sullo stile dei fortini medioevali con un antico orologio e un affresco sulla facciata, finestre a sesto acuto, porticato con archi a tutto sesto, lesene con capitelli ionici.
Vincolo medesimo a quello di villa Bellati (n. 48)



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Villa Bellatti - Osservatorio Meteorologico Geodinamico

Foto Storiche



Rilievo Fotografico

1.Codifica edificio

Scheda: 50 ID edificio: 50

2. Ubicazione

indirizzo:

via/Piazza: Roma n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | Pt | 1p | 2p | ap |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfetazioni edilizie

	manufatto autonomo	in contatto al P.T.	in contatto altri piani	sopraelevato	altre superfetazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>				
Garage	<input type="checkbox"/>				
Magazzino	<input type="checkbox"/>				
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>				
Tettoia	<input type="checkbox"/>				
Altro	<input type="checkbox"/>				

8. Rustico

si no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 5

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

12.2 Riferimenti tipologici:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: 3.aggr. su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

	buone	discrete	scadenti
16.1.1 laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.3 pietra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.1.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.2 strutture orizzontali:

16.2.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.2.4 legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.3 struttura tetto:

16.3.1 latero cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.2 cemento armato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.3 ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.3.4 legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.4 manto di copertura:

16.4.1 coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.2 tegole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.3 lamiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.4.4 eternit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16.5 intonaci:

16.5.1 mattoni faccia a vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.5.2 intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 fascia rispetto stradale
- 27.5 altri

INDICAZIONI PROGETTUALI

1. Grado di protezione:

6°

3. Destinazione d'uso:

E

NOTE:



Catasto Napoleonico scala 1:5000



Catasto Austriaco scala 1:5000



PRG scala 1:5000



C.T.R. scala 1:5000



Foto Storiche