

COMUNE DI SPINEA
Provincia di Venezia
Settore Urbanistica e Edilizia
Servizio Urbanistica

**VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI COMUNALE,
FUNZIONALE ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE
COMPLEMENTARI AL PASSANTE DI MESTRE AI SENSI
DELL'ARTICOLO 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11.**

**INTERVENTO 8 – 1: “SOTTOPASSO CICLOPEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DEL
PERCORSO ESISTENTE LUNGO LA S.P. 36 IN LOCALITA' FOSSA”.**

**INTERVENTO 8 – 2: “COLLEGAMENTO CICLABILE DI VIA LUNEO DAL CONFINE
COMUNALE CON MIRANO ALLA ROTATORIA SULLA S.P. 36”.**

**INTERVENTO 8bis – 1: “PERCORSO CICLABILE TRA VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' E VIA
RIMINI E MESSA IN SICUREZZA TRATTO DI VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'”**

MARZO 2014

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fiorenza Dal Zotto, architetto responsabile del settore urbanistica e edilizia
PROGETTISTA: Fiorenza Dal Zotto responsabile del settore urbanistica e edilizia
PROGETTISTA: Vincenzo Manes, architetto responsabile del servizio urbanistica
COLLABORATORE: Fabio Favaretto, urbanista del servizio urbanistica
COLLABORATORE: Aurora Pellicetti, urbanista del servizio cartografico

COMUNE DI SPINEA
Provincia di Venezia
Settore Urbanistica e Edilizia
Servizio Urbanistica

**VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI COMUNALE, FUNZIONALE ALLA
REALIZZAZIONE DELLE OPERE COMPLEMENTARI AL PASSANTE DI MESTRE AI SENSI
DELL'ARTICOLO 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11.**

INDICE

Relazione Introduttiva

Intervento 8 -1

Relazione Tecnica

allegato A: estratto catastale;

allegato A1: estratto del PAT e relativa legenda;

allegato B: situazione vigente:

estratto del vigente strumento urbanistico generale comunale in scala 1:5000 e 1:2000 con evidenziazione dell'area e relative legende;

allegato C: situazione di variante:

estratto dello strumento urbanistico generale comunale in scala 1:5000 e 1:2000 con evidenziazione dell'area e relative legende;

allegato D: asseverazione in relazione alla compatibilità idraulica della presente variante urbanistica;

allegato E: articolo 26 delle NTA recante ad oggetto "Fasce di rispetto" – testo vigente

articolo 26 delle NTA recante ad oggetto "Fasce di rispetto"– testo di variante.

allegato F: Verifica del dimensionamento;

Intervento 8 – 2

Relazione Tecnica

allegato A: estratto catastale;

allegato A1: estratto del PAT e relativa legenda;

allegato B: situazione vigente:

estratto del vigente strumento urbanistico generale comunale in scala 1:5000 e 1:2000 con evidenziazione dell'area e relative legende;

allegato C: situazione di variante:

estratto dello strumento urbanistico generale comunale in scala 1:5000 e 1:2000 con evidenziazione dell'area e relative legende;

allegato D: asseverazione in relazione alla compatibilità idraulica della presente variante urbanistica.

allegato E: Verifica del dimensionamento;

Intervento 8bis – 1

Relazione Tecnica

allegato A: estratto catastale;

allegato A1: estratto del PAT e relativa legenda;

allegato B: situazione vigente:

estratto del vigente strumento urbanistico generale comunale in scala 1:5000 e 1:2000 con evidenziazione dell'area e relative legende;

allegato C: situazione di variante:

estratto dello strumento urbanistico generale comunale in scala 1:5000 e 1:2000 con evidenziazione dell'area e relative legende;

allegato D: asseverazione in relazione alla compatibilità idraulica della presente variante urbanistica.

allegato E: Verifica del dimensionamento;

COMUNE DI SPINEA
Provincia di Venezia
Settore Urbanistica e Edilizia
Servizio Urbanistica

RELAZIONE INTRODUTTIVA

Veneto Strade S.p.A., nell'ambito della definizione/programmazione delle opere viarie all'interno del territorio comunale di Spinea "compensative" alla realizzazione del c.d. "Passante di Mestre", con proprio protocollo n° 15541/13 del 03/05/2013, indiceva e convocava Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 7 agosto n° 241, al fine di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi comunque denominati richiesti dalla normativa vigente, sui Progetti definitivi delle seguenti Opere complementari al Passante di Mestre:

- 1) **Intervento 8 - 1** "Sottopasso ciclopedonale per messa in sicurezza del percorso esistente lungo la S.P. 36 in località Fossa";
- 2) **Intervento 8 - 2** "Collegamento ciclabile di Via Luneo dal confine comunale con Mirano alla rotatoria sulla S.P. 36";
- 3) **Intervento 8bis - 1** "Percorso ciclabile tra Via Martiri della Libertà e Via Rimini e messa in sicurezza tratto di Via Martiri della Libertà";

In sede di conferenza di servizi, l'Amministrazione comunale dei Spinea si è espressa favorevolmente sui tre succitati progetti, consentendo la conclusione della conferenza con esito favorevole, pur al contempo constatando che le suddette opere, in tutto o in parte, non fossero individuate all'interno della vigente strumentazione urbanistica generale.

In esito a quanto sopra esposto è emersa la necessità, ratificata nella deliberazione di Giunta Comunale n° 14 del 30/01/2014, di dover adeguare la vigente Strumentazione urbanistica generale alle previsioni di cui ai progetti definitivi delle opere di cui sopra, approvati in sede di conferenza di servizi regolarmente svolta ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm. e ii., predisponendo idonea variante agli Strumenti Urbanistici Generali Comunali.

Più specificamente, la presente variante al Piano degli Interventi, si propone di modificare i vincoli di rispetto stradale (fuori dai centri abitati) adeguandoli ai tracciati delle suddette opere viarie e l'inserimento grafico puntuale dei tracciati di piste ciclabili.

Coerentemente con quanto sopra ed al fine di rendere più chiara l'esposizione degli elaborati la variante è suddivisa in tre parti: a) la prima riguarda la Sottopasso ciclopedonale per messa in sicurezza del percorso esistente lungo la S.P. 36 in località Fossa; b) la seconda riguarda il Collegamento ciclabile di Via Luneo dal confine comunale con Mirano alla rotatoria sulla S.P. 36; c) la terza riguarda il Percorso ciclabile tra Via Martiri della Libertà e Via Rimini e messa in sicurezza tratto di Via Martiri della Libertà

Spinea li, 18 marzo 2014