



CITTÀ DI SPINEA

Provincia di Venezia

VARIANTE N. 9

AL PIANO DEGLI INTERVENTI (ex P.R.G.)

**Modifiche al Regolamento Edilizio e
alle Norme Tecniche di Attuazione**

**DICHIARAZIONE DI NON
NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI
INCIDENZA**

Maggio 2017



ALLEGATO E alla Dgr n. 2299 del 09 dicembre 2014

pag. 1/2

PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

**MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DI NON
NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA**

La sottoscritta/o Arch. Fiorenza Dal Zotto nata a Mirano prov. Venezia il 20/02/1964 e residente in Via Bologna 4/9 nel Comune di Mirano prov. Venezia CAP 30035 tel. 041/5071156 email fiorenza.dalzotto@comune.spinea.ve.it in qualità di progettista della variante urbanistica e Responsabile del Settore Pianificazione e tutela del territorio e progettista del piano – progetto – intervento denominato Variante 9 al Piano degli Interventi – Modifiche alle Regolamento Edilizio e alle Norme Tecniche di Attuazione.

DICHIARA

che per l'istanza presentata NON è necessaria la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 2299 del 09 dicembre 2014 al punto 2: e al terzo capoverso alla frase "...ai sensi del... art 6 (3), della Direttiva 92/43/Cee, la valutazione di incidenza non è necessaria per i piani, i progetti e gli interventi per i quali non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000".

Alla presente si allega la relazione tecnica dal titolo:

“Relazione Tecnica”

DATA

Spinea 22/05/2017

IL DICHIARANTE

Il progettista e responsabile del
Settore Pianificazione e tutela del
territorio

Arch. Fiorenza Dal Zotto

Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 ess.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

DATA

Il DICHIARANTE

Spinea 22/05/2017

Il progettista e responsabile del Settore
Pianificazione e tutela del territorio

Arch. Fiorenza Dal Zotto

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate – per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione.

I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

Il Titolare del trattamento è: COMUNE DI SPINEA, con sede in Piazza del Municipio n. 1, 30038 Spinea (VE)

Il Responsabile del trattamento è: Arch. FIORENZA DAL ZOTTO con sede in Comune di Spinea, Piazza del Municipio n. 1 30038 Spinea (VE)

Le competono tutti i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n.196/2003. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

DATA

Il DICHIARANTE

Spinea 12/10/2016

Il progettista e responsabile del Settore
Pianificazione e tutela del territorio

Arch. Fiorenza Dal Zotto

RELAZIONE TECNICA

VARIANTE n. 9 al Piano degli Interventi - Modifiche alle Regolamento Edilizio e alle Norme Tecniche di Attuazione.

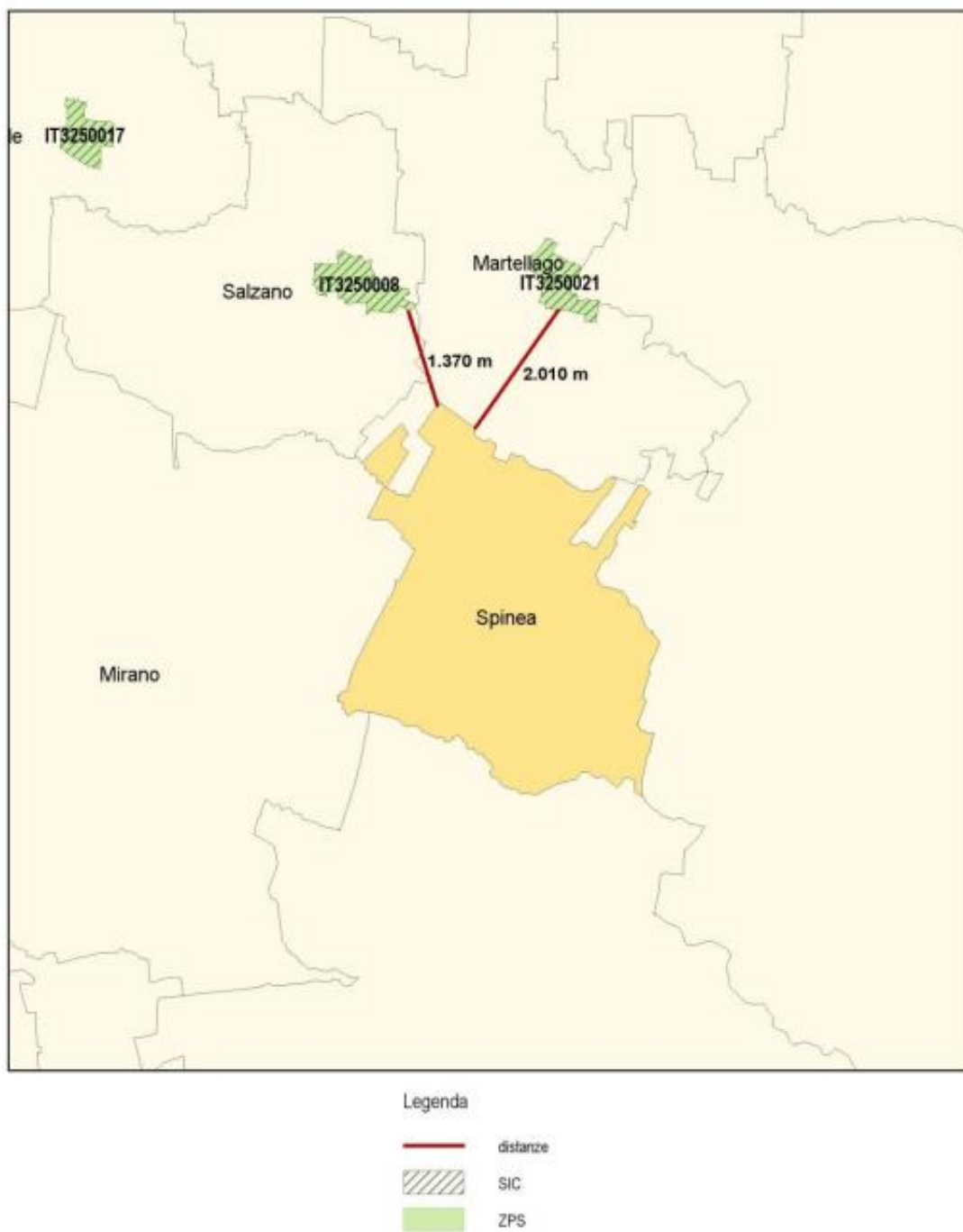
La Variante al PI relativa al Regolamento Edilizio e alle Norme Tecniche di Attuazione riguarda delle precisazioni relative ad alcuni articoli e più precisamente:

- per il Regolamento Edilizio (RE), chiarimenti sugli elementi edilizi in aggetto che sporgono su suolo privato e pertinenze residenziali” (berceau, casetta in legno, ecc..) e precisazioni sulla larghezza delle scale che collegano locali di abitazione a locali accessori e/o spazi di servizio;
- per le Norme Tecniche di Attuazione (NTA) – specificazione dei criteri di dimensionamento delle aree a parcheggio, introducendo la libertà di prevedere posti auto tanto coperti quanto scoperti, di prevedere due posti auto per ogni nuova unità abitativa, stabilire il numero di posti auto che deve risultare direttamente accessibile dall'esterno, individuazione di un limite massimo di superficie impermeabilizzata anche per le zone B e chiarimenti sulle possibilità di riutilizzo dei fabbricati in area produttiva consentendo anche altri usi quali quelli previsti e contemplati all'interno del terziario diffuso;

L'ambito territoriale su cui potenzialmente incidono le precisazioni al Regolamento Edilizio e alle Norme Tecniche di Attuazione è tutto il territorio comunale.

INQUADRAMENTO AMBIENTALE

I siti Natura 2000, rispetto al territorio comunale, si localizzano come individuato nella figura sottostante



In prossimità del Comune di Spinea si trovano i siti Natura 2000:

- IT3250008 “Ex cave di Villetta di Salzano”.

- IT3250021 “Ex cave di Martellago”.

NORMATIVE DI RIFERIMENTO

- la Direttiva 92/43/CEE "Habitat", relativa alla “conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche”;
- la Direttiva 2009/147/CE “Uccelli”, concernente la “conservazione degli uccelliselvatici”;
- il D.P.R. n. 357/97, modificato con DPR n. 120/03, recante il regolamento di attuazione della Direttiva 92/43/CEE;
- le DD.GG.RR. n° 1180 del 18.04.2006, n° 4059 del 11.12.07 e n° 4003 del 16.12.2008 relativi all’individuazione dei Siti di Importanza Comunitaria (S.I.C.) e Zone di Protezione Speciale (Z.P.S.) costituenti rete ecologica europea Natura 2000 del Veneto;
- La D.G.R. n°3173 del 10.10.2006 ad oggetto: “nuove disposizioni relative all’attuazione della Direttiva Comunitaria 92/43/CEE e D.P.R. 357/197. Guida metodologica per la Valutazione d’Incidenza. Procedure e modalità operative”;
- La D.G.R. n°2299 del 09 dicembre 2014 “Nuove disposizioni relative all’attuazione della direttiva comunitaria 92/43/Cee e D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii. Guida metodologica per la valutazione di incidenza. Procedure e modalità operative”.

CONSIDERAZIONI FINALI

Alla luce di quanto premesso, considerato che la variante n. 9 al PI si limita a introdurre precisazioni al testo del Regolamento Edilizio e delle Norme Tecniche di Attuazione del PI, la sottoscritta Arch. Fiorenza Dal Zotto in qualità di Responsabile del Settore Pianificazione e tutela del territorio ed estensore della presente relazione tecnica, in possesso della esperienza specifica e delle competenze in campo biologico, naturalistico e ambientale, analizzati gli elaborati della Variante urbanistica al PI, preso atto delle previsioni dello stesso e delle influenze che può avere sugli habitat di specie e specie appartenenti al sistema della Rete Natura 2000 più prossimi all’area di intervento, dichiara non sia necessario avviare la procedura per la Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi della DGR 2299 del 09 dicembre 2014, in quanto con ragionevole certezza scientifica si escludono effetti significativi negativi.

Spinea 22/05/2017

Il progettista e responsabile del Settore
Pianificazione e tutela del territorio

Arch. Fiorenza Dal Zotto