



CITTÀ DI SPINEA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Settore Pianificazione e Tutela del Territorio

Domanda acquisita al protocollo comunale: n°11373 (pec 1/3), n°11375 (pec 2/3), n°11378 (pec 3/3) del 03/04/2019	Rif. interno della pratica urbanistico-edilizia: P 2 0 1 9 - 0 0 1 8
Rif. pratica Suap: "SMNVLR82T26F241W-28032019-1613 Prot. 0093656 del 02/04/2019"	Rif. interno della correlata pratica paesaggistica: S B A 2 0 1 9 - 0 0 1 5

Alla ditta proponente:

SIMIONATO VALERIO

Via Solferino, 24
30038 Spinea (Ve)

SIMIONATO LUIGINO

Via Solferino, 22
30038 Spinea (Ve)

C/O

Procuratore e Progettista incaricato:

ING. TRAMONTE ANDREA

Via Gramsci, 147/D
30010 Camponogara (Ve)

andrea.tramonte@ingpec.eu

Oggetto: Procedura di sportello unico attività produttive ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n°160/2010 e dell'art.4 della Legge regionale n°55/2012 di cui alla domanda/pratica Suap "SMNVLR82T26F241W-28032019-1613 Prot. 0093656 del 02/04/2019" acquisita ai protocolli comunali nn°11373-75-78/2019 finalizzata all'adozione/approvazione di una variante al P.I. vigente (e al rilascio del correlato permesso di costruire ai sensi del D.P.R. n°380/2001), per interventi di cui all'art.44 della L.R. 11/2004 da eseguirsi in Via Solferino, su area censita in catasto al Foglio n°11, mappali n°469-860.

- **CONDIVISIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE ADEGUATO ALLE RISULTANZE DEL PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE VAS N°135/2020.**
- **Annula e sostituisce precedente comunicazione prot. n°2655 del 22/01/2021.**

Richiamata la precedente comunicazione di questo ufficio prot. n°2655 del 22/01/2021 (trasmessa in data odierna e ricevuta dalla S.V. alle ore 11:26, come da relativo messaggio di avvenuta consegna);

verificato che la comunicazione in parola è stata erroneamente corredata da uno schema di convenzione contenente alcune inesattezze;

si comunica l'annullamento della sopra richiamata comunicazione di questo ufficio prot. n°2655 del 22/01/2021 e dei relativi allegati.

Con riferimento alla procedura in oggetto;

esaminato il parere motivato n°135/2020 della Commissione Regionale VAS, con i relativi allegati (pareri espressi dagli enti aventi competenza in materia ambientale) e l'istruttoria regionale n°150/2020 inerente la VINCA, acquisiti al prot. comunale n°40054/2020 e pubblicati sul sito istituzionale della Regione Veneto al link: <https://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati> come comunicato allo scrivente ufficio e alla S.V. dall'Unità organizzativa commissioni VAS-VINCA con nota recante prot. regionale n°496102 del 20/11/2020;

si trasmette in allegato lo schema di convenzione adeguato dall'ufficio, da ultimo, alle risultanze del parere motivato di cui sopra, per la necessaria condivisione dei relativi contenuti con la S.V., in qualità di ditta proponente e di contro-parte contrattuale;

si prega di verificarlo e di ritrasmetterlo (accompagnato dalle Vs. eventuali osservazioni) al fine di consentire allo scrivente ufficio di sottoporlo alla II^a Commissione consiliare (commissione urbanistica) nella prima riunione utile, unitamente alla proposta di deliberazione per l'approvazione della variante urbanistica;

si precisa infine che, per agevolare le operazioni successive, lo schema dovrà essere trasmesso allo scrivente ufficio nei seguenti due formati:

- firmato digitalmente (*.pdf.p7m);
- editabile (*.doc oppure *.odt).

Si prega di trasmettere quanto richiesto entro un termine di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Adempimenti di cui agli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e sue modifiche e integrazioni:

Settore pianificazione e tutela del territorio:

Respons.le del settore: **Fiorenza Dal Zotto;**

Respons.le del Procedimento: **Alberto Marangoni;**

Respons.le dell'Istruttoria: **Alberto Marangoni;**

Referente per informazioni: **Servizio edilizia privata - Servizio sportello attività produttive - tel. 041/5071123.**

Distinti saluti.

**Il responsabile dei servizi edilizia privata
e sportello attività produttive**
- Alberto Marangoni -